



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLMOUC
PRIMÁTOR

924/2014

KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE <i>Podatelna</i>	
Datum doručení:	23 -08- 2017 příp. čas:
Číslo jednací:	KÚOK 85096/2017
Počet listů dokumentu:
Počet příloh/počet listů příloh:

Olomoucký kraj
Bc. Pavel Šoltys, DiS., náměstek hejtmána Olomouckého kraje
Jeremenkova 40a
779 11 Olomouci

V Olomouci dne 23. srpna 2017
č.j. SMOI/175970/2017/OKP/AS


Vážený pane náměstku,

na základě jednání k problematice vymezení strategických ploch v Aktualizaci č. 2a Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, konaného dne 29. 6. 2017 na mé úrovni za účasti vedoucího Odboru strategického rozvoje KÚOK a vedoucí oddělení územního plánování Odboru SR KÚOK Vám sděluji následující stanovisko:

Touto problematikou se dne 15. 8. 2017 na svém jednání opakovaně zabývala Rada města Olomouce a na základě aktuálních informací zaujala stanovisko, že statutární město Olomouc trvá na vymezení strategické plochy na území města Olomouce v podobě v jaké je navrhována v Aktualizaci č. 2a ZÚR OK.

K výtce uvedené ve stanovisku orgánu ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dle § 37 odst. 2 stavebního zákona) ke konkrétním strategickým plochám, které obdržel KÚOK od MŽP dne 16.6.2017, kde je v případě města Olomouce uvedeno, že MŽP opakovaně nesouhlasí se strategickou plochou navrhovanou v Akt. č. 2a, a kde je upozorněno na jinou schválenou plochu 78 ha (tzv.plocha Příkopy) obsaženou v ÚP Olomouc. Plocha Příkopy je vlastnický a infrastrukturně z hlediska reálné přípravy velmi komplikovaná (velké množství vlastníků, neexistence dotací na infrastrukturu a s tím související i nezáměr silných developerů). Lze však uvést, že město podniklo v posledních letech řadu kroků, které by měly vést pro zlepšení dosažitelnosti této lokality (např. zrušení dohody o parcelaci v ÚP, prověření zjednodušení podmínek řešení odvedení dešťových vod z lokality spočívající v možnosti postupovat dílčími retencemi návazně na zkapacitnění stávajících svodnic bez nutnosti řešení přeložky tzv. Přáslavické svodnice a v neposlední řadě rovněž pořízení územní studie, která řeší mimo jiné i etapizace a je nezbytnou podmínkou pro rozhodování v území).

S pozdravem


doc.Mgr. Antonín Staněk, Ph.D.

Na vědomí:

Ing. Radek Dosoudil, Odbor strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje
Ing. Marek Černý, Odbor koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce

Horní náměstí / 779 11 Olomouc
Tel.: 585 513 261, fax: 585 513 433
e-mail: antonin.stanek@olomouc.eu
www.olomouc.eu