

**Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc**

č.j.: KUOK 75084/2021
SpZn: KÚOK/59490/2021/OŽPZ/414
vyřizuje: Ing. Simona Kladrobová
tel.: 585 508 670
datová schránka: qiabfmf
e-mail: s.kladrobova@olkraj.cz
Počet listů: 6
Počet příloh: 0
Počet listů/svazků příloh: 0

V Olomouci dne 12. 7. 2021

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“ či „zákon“), v souladu s ust. § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) po provedeném zjišťovacím řízení podle ust. § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí rozhodl, že předložený záměr

**„Mléčná farma Vlachov“,
k.ú. Vlachov**

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZÁMĚRU

Oznamovatel záměru – účastník řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

Dubická zemědělská a.s., Družstevní 5, 789 72 Dubicko, IČ: 25833774 -
v zastoupení na základě plné moci spol. Ecological Consulting a.s., Legionářská
1085/8, 779 00 Olomouc, IČ: 25873962

Název záměru

Mléčná farma Vlachov

Zařazení záměru

Záměr naplňuje svým charakterem a rozsahem dikci bodu 69 - *Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu dobytčích jednotek – 50 DJ.* (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti) kategorie II, přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj: Olomoucký

Obec: Lukavice

Katastrální území: Vlachov

Pozemky parc. č.: st. p. 56, 57, 58/2, 59/1, 59/4, 60/1, 60/5, 61, 83, 84, 88, 59/3, 60/4, parc. č. 52/4, 52/5, 52/6, 52/10, 52/13, 52/14, 52/15, 52/16, 52/17, 52/18, 52/20, 52/25, 52/26, 52/27, 52/28, 62/3, 62/6, 52/11, 52/12, 62/4

Charakter a kapacita (rozsah) záměru

Záměrem investora je výstavby mléčné farmy v rámci rekonstrukce stávajícího zemědělského areálu ve Vlachově u Lukavic. Realizací záměru bude umožněn a zefektivněn chov hovězího dobytka. Na místě původních nevyhovujících zemědělských objektů, které se v současné době bourají, se po jejich odstranění plánuje vybudovat dvě nové velkokapacitní stáje pro volné ustájení dojníc (2 x 332 ks). Dále je uvažováno s výstavbou nového objektu dojírny, manipulačních ploch a souvisejících úpravy (nové rozvody, inženýrské sítě atd.).

	Počet	Přepočítávací koeficient	Dobyččí jednotka (DJ)
telata	60/70	0,23	13,80/16,1
krávy	664	1,3	863,20
Kapacitní rezerva			46,20
Celkem DJ			923,2/925,5¹
Případné navýšení ks	43 - 51	1,3	56,8 – 66,8
Celkem s eventuálním navýšením hospodářských zvířat			980 - 990

Rozdíl DJ

+339,3/341,6¹

Rozdíl DJ s eventuálním navýšením chovaných zvířat +396,1/406,1¹

Možnost kumulace vlivů

Samotný záměr tvoří seskupení dvou stájí pro chov mléčného dobytka s technologií volného stelivového ustájení, včetně objektu dojírny, kafilérního boxu, zpevněných a manipulačních ploch, kanalizace, inženýrských sítí a rozvodů. Není zde předpoklad

potencionálních projevů jiných záměrů, jejichž následkem by mohlo docházet ke kumulaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Dle projektové dokumentace je stavební řešení záměru rozděleno na následující stavební objekty:

- SO 01 – Stáj
- SO 02 – Dojírna
- SO 03 – Stáj
- SO 04 – Kafilerní box
- SO 05 – Zpevněné plochy

Odůvodnění

Dne 2. 6. 2021 obdržel krajský úřad oznámení záměru (dále také „oznámení“) spol. „Dubická zemědělská a.s., Družstevní 5, 789 72 Dubicko, IČ: 25833774“ - v zastoupení na základě plné moci spol. „Ecological Consulting a.s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, IČ: 25873962“, a to oznámení předkládané pod názvem „Mléčná farma Vlachov“, v k.ú. Vlachov. Zpracovatelem oznámení je spol. „Ecological Consulting a.s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc“. Součástí oznámení bylo závazné stanovisko orgánu územního plánování Městského úřadu Zábřeh (č.j.: MUZB/26461/2021/ORUP ze dne 17. 5. 2021) a stanovisko orgánu ochrany přírody krajského úřadu s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000 (č.j.: KUOK 50879/2021 ze dne 10. 5. 2021). Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle ust. § 6 odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle ust. § 7 cit. zákona a v souladu s ust. § 7 a přílohou č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona. Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č.j. KUOK 60798/2021 ze dne 7. 6. 2021 a rozeslal v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným orgánům a dotčeným územně samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle ust. § 6 odst. 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Olomouckého kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce obce Lukavice, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal obec Lukavice o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

- Olomoucký kraj - informaci zveřejnil na úřední desce dne 8. 6. 2021,
- Obec Lukavice - informaci zveřejnila na své úřední desce dne 9. 6. 2021

Dotčenými orgány byly:

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,

Městský úřad Zábřeh, odbor správní, oddělení životního prostředí

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Šumperk

Česká inspekce životního prostředí Ol Olomouc.

Vypořádání vyjádření obdržенých v průběhu zjišťovacího řízení:

Olomoucký kraj, vyjádření ze dne 16. 6. 2021, č.j.: KUOK 64493/2021, v němž uvádí, že dle územně plánovací dokumentace Olomouckého kraje – Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací (dále jen ZÚR OK) se záměr nachází v CHOPAV Kwartér řeky Moravy, částečně v územní rezervě pro koridor RV1 vodovodního přivaděče Hanušovice – Moravičany a v zájmovém území ministerstva obrany. Dle bodu 55. ZÚR OK možnost využití území územní rezervy posoudí v jednotlivých případech příslušný dotčený orgán s dalšími dotčenými subjekty. Ve stávajícím zemědělském areálu je dále vymezeno ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně. Záměr není v rozporu se ZÚR OK, ani se strategickým dokumentem – Strategií rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje. Olomoucký kraj nepožaduje tento záměr dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Městský úřad Zábřeh, odbor správní, oddělení životního prostředí, vyjádření ze dne 29. 6. 2021, č.j.: MUZB/34180/2021/OZP a v něm uváděné povinnosti vyplývající z legislativy v oblasti životního prostředí orgánu ochrany ovzduší, ochrany přírody, státní správy lesů, odpadového hospodářství, ochrany vod a ochrany zpf. Veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů jsou záměrem dotčeny. Pokud si práce spojené s realizací záměru vyžádají dočasné odnětí zemědělské půdy ze ZPF na dobu do jednoho roku včetně doby potřebné pro uvedení dotčených pozemků do původního stavu, je třeba, v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně zpf, toto dočasné odnětí písemně ohlásit 15 dnů předem příslušnému orgánu ochrany ZPF (viz ustanovení § 18 odst. 1 cit. zákona). Pokud by si stavba vyžádala dobu delší než jeden rok u jednotlivých pozemků, včetně uvedení do původního stavu, je nutné požádat dotčený orgán MěÚ Zábřeh o dočasné odnětí předmětných pozemků ze zemědělského půdního fondu. Spolu se žádostí musí být doloženy také podklady pro odnětí půdy ze zpf zpracované v souladu s platnou legislativou.

Veřejné zájmy na úseku ochrany vod, které hájí vodoprávní orgán podle ust. § 18 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít k ohrožení ani k zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě. Objekt bude zajištěn proti úniku vodám závadných látek dle ust. § 39 vodního zákona do vod povrchových či podzemních. Napojení na splaškovou kanalizaci a vodovodní řad je možné pouze se souhlasem správců jednotlivých sítí. V rámci stavby budou respektovány stávající vodohospodářské sítě a objekty, které by mohly být stavbou dotčeny, před zahájením stavby budou zaměřeny kompetentním pracovníkem jejich správce. Vodovodní

přípojka, přípojka splaškové kanalizace s jímkou na vyvážení a přípojka dešťové kanalizace nejsou stavbami vodních děl (kompetentní obecný stavební úřad). Výstavba vodovodního řadu, kanalizace a dešťové kanalizace je stavbou vodního díla ve smyslu ust. § 55 vodního zákona. K vydání sloučeného územního a stavebního povolení je kompetentní speciální stavební úřad, tj. vodoprávní úřad MěÚ Zábřeh. Žádost investora stavby nebo jeho zplnomocněného zástupce o sloučené územní a stavební povolení k provedení vodního díla podle ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů bude obsahovat doklady a údaje dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona a ust. § 2 a § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Projektová dokumentace stavby (2 paré) bude zpracována autorizovanou osobou pro vodohospodářské stavby, bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

MěÚ Zábřeh nepožaduje další posuzování záměru.

Vypořádání:

Platná legislativa a povinnosti vyplývající z právních předpisů musí být dodržovány bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí. Dle charakteru vyjádření tedy bez připomínek.

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Šumperk vyjádření ze dne 21. 6. 2021, č.j.: KHSOC/32121/2021/SU/HOK, v němž uvádí, že k záměru nemá zásadních připomínek a nepožaduje jeho další posuzování

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Obec Lukavice, vyjádření ze dne 17. 6. 2021, č.j.: OULU 192/2021 v němž zastává názor, že není třeba záměr dále posuzovat.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Krajský úřad, ve svém vyjádření hájí zájmy ochrany životního prostředí, v návaznosti na legislativu v oblasti životního prostředí. Ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) se realizace záměru dotýká stacionárního vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší pod kódem pod kódem 8. „*Chovy hospodářských zvířat s celkovou projektovanou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně*“. Pro zemědělský stacionární zdroj znečišťování ovzduší je v příloze č. 8 části II, bodu 7.1. vyhlášky MŽP č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška č. 415/2012 Sb.“) legislativně stanovena technická podmínka provozu, která zní: „*Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit na všech částech technologie, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, technicko-organizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.*“ Realizací záměru dojde k navýšení kapacity chovu farmy oproti stávajícímu stavu, kdy již nejsou v provozu původní objekty (hospodářské objekty pro chov prasat). tzn.

i ke zvýšení produkce amoniaku, nicméně je nutné upozornit, že v období provozu zmíněných objektů pro chov prasat byla celková produkce amoniaku farmy vyšší, než předpokládaná v období provozu záměru. Dřívější produkce amoniaku v rámci celé farmy činila 24 353 kg/rok (data z roku 2009), předpokládaná produkce NH_3 po realizaci záměru pak činí 18 805 kg/rok. Předložený záměr se týká vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší. Pro potřeby územního a stavebního řízení je nutno požádat o závazného stanovisko dle ust. § 11 odst. 2 písm. b) a c) zákona o ochraně ovzduší. Současně v souladu s ust. § 11 odst. 8 zákona správní orgán požaduje doložit Odborný posudek, který je třeba vypracovat autorizovanou osobou podle ust. § 32 odst. 1 písm. d) zákona o ochraně ovzduší, v souladu s přílohou č. 13 k vyhlášce MŽP č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Jak je již výše uváděno, záměr řeší výstavbu dvou velkokapacitních stájí pro volné ustájení dojného skotu, dojírny, kafilerního boxu, zpevněných ploch, kanalizace splaškové, kanalizace močůvkové na kontaminované vody, kanalizace dešťové včetně zasakování, vodovodu, elektroinstalace, rozvody VO a plynovodní přípojky v areálu stávající zemědělské farmy. Venkovní zpevněné plochy dotčené kontaminovanými vodami (hnojné koncovky, jímky, apod.) budou provedeny jako vodohospodářsky zabezpečený objekt. Dešťové vody ze střech objektů budou svedeny dešťovými svody, opatřeny lapači splavenin. Z přilehlých stran střech stájí a dojírny budou svedeny samostatnou kanalizační větví do 3 zemních jímek na dešťové vody. Tyto dešťové vody budou čerpány a využívány jako technologické vody na oplachy špinavých ploch při úklidu. Dešťové vody z odvrácených stran střech stájí budou odvedeny jednotlivými větvemi do vsakovacích jímek na pozemku stavby. Splaškové vody ze sociálního zařízení budou svedeny samostatnou kanalizační větví do jímky a následně vyváženy k likvidaci na čistírnu odpadních vod. Kontaminované dešťové vody z manipulačních ploch a hnojných koncovek budou odvedeny do navržené podzemní čerpací jímky a odtud vzdušným vedením přečerpány do velké stávající nadzemní vítkovické sběrné jímky. Do této kanalizace budou svedeny samostatnou kanalizační větví taktéž technologické oplachové vody z dojírny. Zdrojem pitné vody je vodovodní řád a vlastní studna (vrt), který se nachází v severovýchodní části zemědělského areálu. Součástí záměru je zřízení nové větve vodovodního řádu. Stávající větev vodovodního řádu bude mezi stájemi zrušena. Na novém vodovodním řádu bude osazen podzemní požární hydrant. Jednotlivé objekty budou napojeny novými vodovodními přípojkami ze stávajícího vodovodního řádu. Ve stávajícím zemědělském areálu je vymezeno ochranné pásmo podzemního vodního zdroje (OPVZ) 1. stupně – Lukavice farma, vyhlášené ONV Šumperk (č. j. Voda 2866/1691/R-333/79-Hm). Tento podzemní zdroj vody je v rámci stávajícího zemědělského areálu využíván. Chlévská mrva, kejda z čekárny atd. bude vyvážena a následně zapravována do půdy (dle plánu rozvozu statkových hnojiv, plánu organického hnojení), a to 2 x ročně. Pro případ skladování většího množství závadných látek byl zpracován havarijný plán. Záměr se nachází v CHOPAV Kvartér řeky Moravy.

Každý, kdo hodlá umístit, provést, změnit nebo odstranit stavbu nebo zařízení a nebo provádět jiné činnosti, pokud takový záměr může ovlivnit vodní poměry, energetický potenciál, jakost nebo množství povrchových nebo podzemních vod, má právo, aby po dostatečném doložení záměru obdržel vyjádření vodoprávního úřadu,

zda je tento záměr z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem možný, popřípadě za jakých podmínek. K vydání vyjádření k záměru podle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je v rozsahu svého správního obvodu obce s rozšířenou působností příslušný vodoprávní úřad Městského úřadu Zábřeh.

Krajský úřad jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. d) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, z hlediska chráněných zájmů na úseku vodního hospodářství, které spadají do kompetence krajského úřadu nemá k záměru připomínky.

Z předložené dokumentace vyplývá, že při realizaci záměru dojde výstavbou inženýrských sítí (přípojky STL) k dotčení zemědělských pozemků p. č. 49/2 a p. č. 62/6 oba v k.ú. Vlachov. Ve smyslu ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně zpf“), se k návrhům tras podzemních vedení a jejich součástí vyjadřuje orgán ochrany zemědělského půdního fondu s výjimkou případů, kdy jsou tyto trasy umísťovány v plochách vymezených pro daný účel platným územním rozvojovým plánem, platnými zásadami územního rozvoje, platným územním plánem, ev. regulačním plánem, nebo jedná-li se o návrh úpravy tras nebo úpravy parametrů stávajících podzemních vedení. Vyjádření k návrhům tras podzemních vedení nepřesahujících správní obvod obce s rozšířenou působností, uděluje na podkladě žádosti podané v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 zákona o ochraně zpf příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností, v tomto případě Městský úřad Zábřeh. Pokud si práce spojené s realizací záměru vyžádají dočasné odnětí zemědělské půdy ze ZPF na dobu do jednoho roku včetně doby potřebné pro uvedení dotčených pozemků do původního stavu, je třeba, v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně zpf, toto dočasné odnětí písemně ohlásit 15 dnů předem příslušnému orgánu ochrany ZPF (viz ustanovení § 18 odst. 1 zákona).

Záměrem dotčené orgány v rámci procesu zjišťovacího řízení ani v jednom případě neuvedly požadavek na další posuzování ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Veřejnost a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se k oznámení záměru nevyjádřily.

Krajský úřad při zjišťovacím řízení, na základě podkladů a informací tímto zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo a současně zda bude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Předkládaný záměr pak hodnotil na základě kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí a sice na základě charakteristiky záměru, umístění záměru, charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí. Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví tedy kritéria, která charakterizují na straně jedné vlastní záměr a příslušné zájmové území, na straně druhé z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy č. III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27. 6. 1985, ve znění pozdějších směrnic, implementované do přílohy č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí. Při rozhodování pak krajský úřad vycházel z oznámení záměru a jeho příloh (Závazné stanovisko orgánu územního plánování o přípustnosti záměru,

Stanovisko s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000 a dalších doplňkových projektových, mapových a informativních podkladů), kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí a z vyjádření doručených v rámci zjišťovacího řízení.

Na základě výše uvedeného krajský úřad po provedeném zjišťovacím řízení rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, přičemž se řídil níže uvedenými úvahami.

Záměr, předkládaný pod názvem „Mléčná farma Vlachov“ splňuje kritéria stanovená v zákoně o posuzování vlivů na životní prostředí v příloze č. 1, kategorii II, bod 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu dobytčích jednotek. (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti)“, jako změna záměru, která by mohla mít významný negativní vliv na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. b) zákona. Záměr zahrnuje jen jednu variantu technického a technologického řešení a je v souladu s Územním plánem obce Lukavice (navržené řešení umísťuje záměr nové zemědělské zástavby do stávajícího prostoru, v platném územním plánu vedeném jako Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba;). Vlastním předmětem záměru je pak výstavba objektů mléčné farmy v rámci stávajícího zemědělského areálu ve Vlachově u Lukavic. Na místě původních nevyhovujících zemědělských objektů, které se v současné době bourají, se po jejich odstranění plánuje vybudovat dvě nové velkokapacitní stáje pro volné ustájení dojníc, konkrétně 2 x 332 ks. Dále je uvažováno s výstavbou nového objektu dojírny, manipulačních ploch a souvisejících úpravy (nové rozvody, inženýrské sítě atd.). Realizací záměru bude umožněn a zefektivněn chov hovězího dobytka. Realizací záměru vznikne celkově 8 385,64 m² zastavěné plochy (stáje, dojírna, kafilární box), 56 781,64 m² obestavěného prostoru a 4 707 m² zpevněných ploch. Záměr je situován na pozemcích stávajícího zemědělského areálu, konkrétně pozemkových parcelách vedených dle katastru nemovitostí jako ostatní plocha (způsob využití: manipulační plocha, ostatní komunikace), zahrada (ZPF), orná půda (ZPF) a dále stavebních parcelách vedených jako zastavěná plocha a nádvoří. Dle katastru nemovitostí se dočasný zábor stavby dotkne i pozemků náležející do ZPF s II. třídou ochrany. (BPEJ 31210, 35800), a to v rámci zřizování inženýrských sítí (dočasný zábor do 1 roku s celkovou výměrou do 25 m²). Z ploch záboru ZPF bude provedena nejprve skrávka svrchní kulturní vrstvy půdy v přiměřené mocnosti. Během stavební činnosti bude tato půda uchována na deponii v rámci stávajícího areálu, tak aby nedošlo k jejímu znehodnocení (zaplevelení, odcizení apod.). Ornice a výkopová zemina bude skryta a uskladněna odděleně, aby nedošlo k jejich promíchání. Následně po ukončení stavební činnosti bude pozemek ZPF uveden do původního stavu (navezena výkopová zemina a následně ornice, srovnání nerovností na pozemku). Negativní ovlivnění půdy a jejich složek se vzhledem k výše uvedenému nepředpokládá. V souvislosti s provozem záměru, respektive díky vnášení organického hnoje do půdy lze očekávat pozitivní ovlivnění půdních složek. Stavba není ve střetu se skladebnými částmi ÚSES. Předmětný záměr přímo nezasáhne do významných krajinných prvků ze zákona (vodní tok, les, údolní niva) ani VKP registrovaných. Lokalita stavebního záměru neleží ve zvláště chráněném území, na území soustavy Natura 2000. Záměr leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) – Kvartér řeky Moravy. Neleží v záplavovém území ani ochranném pásmu vodního zdroje, avšak ve stávajícím zemědělském areálu je vymezeno OPVZ 1. stupně – Lukavice farma (vyhlášené ONV Šumperk (č.j. Voda 2866/1691/R-333/79-Hm),

nicméně jeho ovlivnění se nepředpokládá. Rovněž stavbou nebude dotčen žádný vodní tok. S ohledem na uvedené, řešení odvodnění záměru a odstranění odpadních vod, není předpoklad negativního ovlivnění vodních toků, vodních ploch ani vodních zdrojů realizací či provozem záměru. Při výstavbě objektů nedojde k významnému ovlivnění flóry ani fauny (resp. biologické rozmanitosti v komplexním pojetí). Zvláště chráněné taxony rostlin ani živočichů se v dotčeném území trvale nevyskytují. Vzhledem k tomu, že se jedná o výstavbu hospodářských budov situovaných v rámci stávajícího oploceného zemědělského komplexu (na místě průběžně demolovaných zemědělských objektů) nepředpokládají se výraznější vlivy na okolní společenstva rostlin a živočichů, resp. jejich biotopy. V rámci posuzovaného záměru nedojde ke kácení dřevin. Negativní ovlivnění rostlin, živočichů ani biologické rozmanitosti není předpokládáno. Jak již bylo uvedeno, záměr se nachází v oploceném stávajícím zemědělském areálu, v těsné blízkosti hospodářských budov v intravilánu obce Vlachov. Vzhledem k charakteru záměru a jeho situování zde není předpoklad snížení migrační propustnosti lokality. Předmětný záměr nezasáhne do stanoveného dobývacího prostoru, chráněného ložiskového území či do území bilancovaných výhradních a nevyhrazených ložisek dle zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, v platném znění. Stavbou nebudou dotčeny nemovité kulturní památky. Realizace záměru nebude mít významný vliv na krajinný ráz. Výstavbou posuzovaného záměru dojde k dočasnému ovlivnění kvality ovzduší, na kterém se bude podílet automobilová doprava (transport materiálu, stavební mechanismy), ale i vlastní plocha staveniště. Znečištění ovzduší bude plně reverzibilní a nebude mít významný dlouhodobý negativní vliv na kvalitu ovzduší. Realizací záměru dojde k navýšení kapacity chovu farmy oproti stávajícímu stavu, kdy již nejsou v provozu původní objekty (hospodářské objekty pro chov prasat), nicméně ve srovnání s obdobím, kdy byly původní objekty v provozu, není zde předpoklad vyšší imisní a pachové zátěže z provozu záměru. Hluk z výstavby bude časově omezený a plně reverzibilní. Realizace záměru je plánována po etapách (předpokládané zahájení I. čtvrtletí roku 2022, ukončení IV. čtvrtletí roku 2024). Provozem mléčné farmy dojde k mírnému navýšení hluku oproti současnému stavu. Za nový zdroj hluku lze uvést případné elektromotory navíjení rolovacích vrat a větracích plachet, přiháněč čekárny, ventilátory, vývěvy, chladicí kompresorové jednotky, čerpadla a míchadla. Výraznější zdroje hluku (vývěvy, chladicí kompresorové jednotky) budou umístěné ve vnitřním obestavěném prostoru, zvukově izolovaném (bez nutnosti pobytu obsluhy). Vnější hlučnost zařízení na hranici farmy nepřesáhne 35 (40) dB. S ohledem na vzdálenost obytné zóny obce (nejbližší zástavba ve vzdálenosti cca 150 m) a výše uvedené se neočekává výrazné negativní ovlivnění veřejného zdraví díky hlukové zátěži. Obecně lze konstatovat, že odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a likvidovány mimo staveniště v souladu se stávající právní úpravou. Tato činnost bude zajištěna ze strany prováděcí firmy či odbornou firmou zabývající se nakládáním s odpady. Bude-li s odpady nakládáno v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, nepředpokládáme žádné negativní ovlivnění životního prostředí v důsledku produkce odpadů z výstavby předmětného záměru.

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů vztahujících se k posuzovanému záměru, současnému i výhledovému stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že navrhovaný záměr při respektování navržených podmínek svými parametry zohledňuje povolené limity, a proto jej lze v navržené lokalitě považovat za akceptovatelný.

Po provedeném komplexním posouzení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které obsahuje oznámení, je zřejmé, že záměr nebude významným způsobem negativně ovlivňovat žádnou ze složek životního prostředí.

Na základě předloženého oznámení a obdržených vyjádření krajský úřad rozhodl, že záměr „Mléčná farma Vlachov“ k.ú. Vlachov, **nebude posuzován** podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním u Krajského úřadu Olomouckého kraje ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou se považuje za doručenu 15. dnem po jejím vyvěšení na úřední desce doručujícího správního orgánu. Dotčená veřejnost doloží v odvolání splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 citovaného zákona. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Podané odvolání má odkladný účinek.

Otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Simona Kladrobová

Olomoucký kraj a Obec Lukavice (jako dotčené územní samosprávné celky) krajský úřad žádá ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí **o neprodlené zveřejnění** tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. § 16 odst. 4 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň příslušný úřad žádá Obec Lukavice o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu, a to v co nejkratším množném termínu (informaci můžete zaslat také na adresu e-mail: s.kladrobova@olkraj.cz). Rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení je zveřejněno na internetových stránkách Olomouckého kraje www.olkraj.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem OLK890.

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:.....

Rozdělovník:**Účastník řízení (oznamovatel):**

- Dubická zemědělská a.s., Družstevní 5, 789 72 Dubicko - v zastoupení na základě plné moci spol. Ecological Consulting a.s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc

Dotčené územní samosprávné celky

- Obec Lukavice, Lukavice 47, 789 01 Lukavice
- Olomoucký kraj

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství - zde
- Městský úřad Zábřeh, odbor správní, odd. životního prostředí, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk
- ČIŽP Ol Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc

Na vědomí

- MŽP ČR, odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Povodí Moravy, Dřevařská 11, 602 00 Brno
- Městský úřad Zábřeh, stavební úřad, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj, tř. Míru 563/101, 779 00 Olomouc