

**Krajský úřad Olomouckého kraje  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**

Č.j.: KUOK 22885/2023  
Sp. zn.: KÚOK/8537/2023/OŽPZ/7206/2  
Sp. a skart. znak: 231.2–V10  
Vyřizuje: Mgr. Alois Juránek  
Tel.: 585/508 643  
Datová schránka: qiabfmf  
E-mail: [a.juranek@olkraj.cz](mailto:a.juranek@olkraj.cz)

V Olomouci dne 15. 2. 2023

Počet listů: 3  
Počet příloh: 0  
Počet listů/svazků příloh: 0/0

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA  
OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY**

**Stanovení záplavového území včetně vymezení aktivní zóny vodního toku Ludina v úseku km 0,000 – 12,665 – aktualizace záplavového území a aktivní zóny vodního toku Ludina v km 3,651 – 4,469 v k. ú. Hranice.**

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „KÚOK“) jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. d) a ust. § 107 odst. 1 písm. o) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), podle ust. § 25, § 172 a § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ust. § 8 vyhlášky č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, v platném znění (dále jen „vyhláška“), na základě návrhu správce vodního toku Ludina (IDVT 10203163), tj. Lesy České republiky, s. p., IČO: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, zastoupeného společností VODNÍ DÍLA - TBD a. s., IČO: 49241648, se sídlem Hybernská 1617/40, 110 00 Praha 1 (dále jen „navrhovatel“), podaného dne 18. 1. 2023

**I. nově stanovuje**

v souladu s ust. § 66 odst. 1 vodního zákona a ust. § 5 odst. 5 vyhlášky pro rozliv  $Q_{100}$ ,  $Q_{20}$  a  $Q_5$  záplavové území vodního toku Ludina v km 3,651 – 4,469 v k. ú. Hranice, a to v rozsahu mapového podkladu – mapa rozlivu (příloha č. 2 v měřítku 1 : 1 500) zpracovaného navrhovatelem (Ing. Vrubel, PhD.) v 12/2022, který je nedílnou součástí tohoto opatření.

**II. vymezuje**

podle ust. § 66 odst. 2 vodního zákona a ust. § 6 vyhlášky aktivní zónu záplavového území vodního toku Ludina v km 3,651 – 4,469 v k. ú. Hranice, a to v rozsahu mapového podkladu – návrh aktivní zóny (příloha č. 3 v měřítku 1 : 1 500)

zpracovaného navrhovatelem (Ing. Vrabel, PhD.) v 12/2022, který je nedílnou součástí tohoto opatření.

### **III. Stanovuje omezující podmínky v záplavových územích dle ust. § 67 odst. 3 vodního zákona**

- a) Je zakázáno skladování nebezpečného odplavitelného materiálu, který může přemístěním poškodit veřejné i soukromé objekty či vytvořit překážku (ucpat průtočný profil) pro povodňovou vlnu.
- b) Je zakázáno skladování nebezpečných závadných látek, které mohou kontaminací povodňové vody ohrozit jakost povrchových a podzemních vod.
- c) Nově povolované stavby budou mít umístěnu úroveň podlah 1. NP nad úroveň hladiny  $Q_{100}$ . Nad tuto hladinu budou rovněž umísťovány citlivé technologie vnitřního vybavení (např. elektrorozvaděče, plynové kotle, spotřebiče apod.).
- d) Nové objekty budou vybaveny prvky aktivní ochrany před vniknutím vody do vnitřních částí objektů (např. mobilní hrazení, těsnící dveře apod.).

Opatření obecné povahy č.j.: KUOK 39670/2012 ze dne 2. 5. 2012, kterým KÚOK stanovil záplavové území včetně vymezení aktivní zóny vodního toku Ludina v km 0,000 – 12,665, zůstává kromě výše uvedených změn dále v platnosti.

Plochy stávajících staveb a novostaveb, které doposud nejsou zachyceny v mapovém podkladu ZABAGED a stavby, na které bylo vydáno územní rozhodnutí před nabytím účinnosti tohoto opatření, jsou považovány za plochy mimo aktivní zónu stanoveného záplavového území.

#### **Odůvodnění:**

Podle ust. § 66 odst. 1 vodního zákona jsou záplavová území administrativně určená území, která mohou být při výskytu přirozené povodně zaplavena vodou. Dle ust. § 66 odst. 2 vodního zákona v zastavěných územích, v zastavitelných plochách podle územně plánovací dokumentace, případně podle potřeby v dalších územích, vymezí vodoprávní úřad na návrh správce vodního toku aktivní zónu záplavového území podle nebezpečnosti povodňových průtoků.

Návrh na aktualizaci záplavového území a aktivní zóny vodního toku Ludina (IDVT 10203163) v úseku km 3,651 – 4,469 v k. ú. Hranice vypracovala společnost VODNÍ DÍLA - TBD a. s. v prosinci 2022. Cílem studie bylo zpřesnit a zhodnotit záplavové území vodního toku Ludina v oblasti areálu firmy SSI Schäfer, s.r.o. a také pod ním při povodních  $Q_5$ ,  $Q_{20}$ ,  $Q_{100}$  a  $Q_{500}$ . V tomto místě je koryto vodního toku atypicky upraveno a dochází zde k rozsáhlé inundaci. Využitím programu schopného modelovat proudění vody v korytě i v záplavovém území došlo ke zpřesnění stávající hranice rozlivu povodní a k novému návrhu aktivní zóny.

Digitální model terénu výpočtové oblasti byl sestaven z geodetického zaměření koryta toku Ludina, zaměření PB inundace u areálu i v areálu firmy SSI Schäfer, s.r.o., dále v LB inundaci ze zaměření pro projekt parkoviště a z doměření. Dle potřeby byl digitální model terénu výpočtové oblasti doplněn digitálním modelem reliéfu 5. generace.

Záplavové území (rozliv hladin  $Q_5$ ,  $Q_{20}$ ,  $Q_{100}$ ) a aktivní zóna vodního toku Ludina byly

aktualizovány na základě hydraulického výpočtu proudění vody s využitím spřaženého 1D-2D numerického modelu. Bylo provedeno podrobné místní šetření. Jako zdroj informací a minimální měřítko přesnosti byl pro zákres rozlivu použit aktuální mapový podklad 1 : 10 000 ZABAGED. Pro stanovení území ohroženého zvláštní povodní byl vytvořen spřažený 1D-2D horizontální numerický model proudění vody. Model byl vytvořen v programu HEC – RAS 6.2.0. Kombinace (spřažení) 1D a 2D modelu vystihuje nejlépe charakter proudění před a při dosažení kapacity koryta toku a zároveň modeluje přesněji charakter proudění v inundačním území. Pro 2D modelování v programu HEC – RAS je předpokladem neustálené proudění, proto byl celý model řešen jako neustálené proudění.

Rozsah záplavového území je nově vymezen na základě „Studie proudění v záplavovém území řeky Ludiny u areálu SSI Schafer“ vypracované společností VODNÍ DÍLA - TBD a. s., Studená 909/2, 638 00 Brno v 12/2022. Byla předložena dokumentace, jejíž součástí je průvodní zpráva a situace. Data byla předána rovněž digitálně na CD, a to včetně map rozlivů, hloubek, rychlostí a map povodňového ohrožení. Uvedený rozsah záplavového území je zpracován v situacích 1 : 1 500 pro povodně  $Q_{100}$ ,  $Q_{20}$  a  $Q_5$ . Aktivní zóna záplavového území je rovněž zakreslena v mapách 1 : 1 500.

Každá plánovaná výstavba v záplavovém území musí být posuzována s ohledem na ovlivnění odtokových poměrů v inundaci (záplavové území), s ohledem na možné hloubky a rychlost vody a případné ohrožení stavby. Vyjádření pro tyto stavby v záplavovém území i nadále poskytuje navrhovatel. Omezení ve stanovené aktivní zóně záplavového území vyplývají z ust. § 67 odst. 1 a 2 vodního zákona, kde jsou taxativně vyjmenovány zakázané stavby a činnosti, což je důležité zejména při správních činnostech stavebních úřadů.

V případě nově plánované výstavby větších staveb v záplavovém území, které mohou ovlivnit odtokové poměry, bude třeba i nadále lokalitu detailně přeměřit a průběhy hladin v dané lokalitě přepočítat a vyhodnotit vhodná protipovodňová opatření a vliv na odtokové poměry. Zásadní příčné stavby v inundaci (záplavovém území), které by ovlivnily odtokové poměry, bude nutno posuzovat pro případ větších vod než  $Q_{100}$ .

**KÚOK výslovně upozorňuje, že umístování jakýchkoliv staveb a zařízení v záplavovém území včetně terénních úprav je možné pouze se souhlasem věcně a místně příslušného vodoprávního úřadu (obecního úřadu obce s rozšířenou působností) v souladu s ust. § 17 vodního zákona. Povinnost zpracování povodňového plánu dle ust. § 71 odst. 4 vodního zákona mají všichni vlastníci staveb, které se nacházejí v záplavovém území nebo mohou zhoršit průběh povodně.**

Stanovené záplavové území včetně vymezení aktivní zóny vodního toku Ludina, resp. jeho změna, je závazným podkladem pro územní plánování v území, jehož se týká a musí být v příslušném rozsahu zahrnuto do jednotlivých stupňů územně plánovací dokumentace v souladu s platnou vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů. Stanovené záplavové území včetně vymezení aktivní zóny vodního toku Ludina, resp. jeho změna, je i výchozím bodem pro vyjadřovací činnost správce vodního toku a správce povodí.

KÚOK opětovně upozorňuje, že záplavové území a aktivní zóny mapují současný stav území, nelze tedy zahrnovat případné plánované protipovodňové opatření. Pokud budou realizována jakákoliv protipovodňová opatření, která kladně ovlivní rozsah povodně, bude záplavové území znovu přepočítáno a bude provedena změna stanovení.

V souladu s ust. § 172 odst. 4 správního řádu může k návrhu opatření obecné povahy kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u správního orgánu písemné připomínky. Správní orgán je povinen se připomínkami zabývat jako podkladem pro opatření obecné povahy a vypořádat se s nimi v jeho odůvodnění.

Podle ust. § 115a odst. 3 vodního zákona v případě vydání opatření obecné povahy, kterým se stanovuje záplavové území a vymezuje aktivní zóna záplavového území, se nepoužije ust. § 172 odst. 5 správního řádu, podle kterého vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, mohou podat proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné námítky.

Návrh opatření obecné povahy ze dne 23. 1. 2023 pod č. j.: KUOK 9744/2023 byl včetně příloh zveřejněn na úřední desce KÚOK od 25. 1. 2023 do 10. 2. 2023. Zveřejněn byl též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Současně byl návrh vyvěšen na úřední desce obecního úřadu v obci, jejíž správního obvodu se opatření obecné povahy týká.

KÚOK vyzval v souladu s ust. § 172 odst. 1 a odst. 4 správního řádu dotčené osoby, aby k návrhu opatření obecné povahy podávaly písemné připomínky, a to do 15 dnů ode dne doručení návrhu opatření obecné povahy. Proti zveřejněnému návrhu opatření obecné povahy nebyly uplatněny námítky. Rovněž ve stanovené lhůtě nikdo nevyužil práva nahlédnout do spisu.

Na základě výsledků projednání a toho, že předmětný záměr není v rozporu s vodohospodářskými zájmy a předpisy, nejsou narušena práva a právem chráněné zájmy jiných nad míru danou obecně závaznými právními předpisy a není ohrožena bezpečnost a zdraví osob, vyhověl KÚOK žadateli a stanovil (změnil) záplavové území včetně vymezení aktivní zóny v rozsahu předloženého návrhu. Mapové podklady, které dotčená obec obdržela v souvislosti s oznámením o projednání této věci, nebyly měněny, a proto nebudou znovu zasílány.

KÚOK přezkoumal předložený návrh a zjistil, že je v souladu se zjištěnou skutečností. Jeho účelem je předcházet povodňovým škodám na majetku a stavebách tím, že již při plánování výstavby v daném území bude povinností investora projednat svůj záměr se správcem povodí, dotčeným vodoprávním úřadem a stavebním úřadem tak, aby těmito škodám bylo možno zabránit, nebo je v co největší míře minimalizovat.

KÚOK zabezpečí v souladu s ust. § 66 odst. 4 vodního zákona zpřístupnění dokumentace záplavového území včetně vymezení aktivní zóny vodního toku Ludina, resp. jeho změny a předá jednu kopii dokumentace Ministerstvu životního prostředí České republiky.

### **Poučení:**

Proti opatření obecné povahy nelze v souladu s ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek. Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze posoudit v přezkumném řízení.

*Otisk úředního razítka*

Ing. Jana Breškovcová  
vedoucí oddělení vodního hospodářství  
Odboru životního prostředí a zemědělství  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

KÚOK žádá Město Hranice o vyvěšení tohoto opatření obecné povahy na místě k tomu určeném (úřední desku) po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení zpět KÚOK. Po stejnou dobu bude návrh vyvěšen na úřední desce KÚOK. Zveřejněn je též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne..... Podpis (razítko): .....

### **Obdrží:**

#### Doporučeně do vlastních rukou, DS:

1. VODNÍ DÍLA - TBD a. s., Studená 909/2, 638 00 Brno (obdrží prostřednictvím datové schránky)
2. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno (obdrží prostřednictvím datové schránky)
3. **Město Hranice**, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice + úřední deska (vyvěsit na místě obvyklém po dobu 15-ti dnů a vrátit zpět s potvrzením o vyvěšení na KÚOK) - 2x

#### Doporučeně (DS):

1. Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice

#### Na vědomí (DS):

1. Lesy ČR, s. p., Správa toků – oblast povodí Moravy, U Skláren 781, 755 01 Vsetín
2. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje – zde
3. KÚOK – zde + úřední deska (vyvěsit na místě obvyklém po dobu 15-ti dnů a vrátit zpět s potvrzením o vyvěšení na KÚOK)