

MAGISTRÁT MĚSTA PŘEROVA 2		Osobné
Došlo: 22.11.2019 STAV		
č.j. MMP/ 230 911, 219		
poč. listů 5	poč. příloh 3	

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Magistrát města Přerova,
Odbor stavebního úřadu
a životního prostředí

Ulice: Bratrská 34

PSČ, obec: 750 11 Přerov

Věc: **ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

- ☒ v územním řízení
☐ ve zjednodušeném územním řízení
☐ v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79, 85 a 94a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 3 a 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavby

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

Stavba: " Modernizace trati Brno - Přerov, 5. stavba Kojetín – Přerov "

Stavba je dílčí částí širšího záměru modernizace trati Brno – Přerov, v rozsahu podle schválené Studie proveditelnosti ve variantě M2. Předmětem zadání je zdvoukolejnění, zvýšení traťové rychlosti až na 200 km/hod, komfortu pro cestující, kapacity a úpravě dalších parametrů odpovídající zařazení tratě do systému celostátních tratí TEN-T.

Hlavní stavební práce předmětné stavby jsou navrženy v rozsahu v novém žel. km 70,953 – 86,644 (délka 15 691m) tratě Brno – Přerov a pokračují v žst. Přerov v žel. km 181,173 – 182,547 (délka 1374m). Celková délka hlavních stavebních prací na hlavní trati tratě Brno – Přerov a v žst. Přerov činí 17 065m. Celkový rozsah stavby je navržen od nového žel. km 70,541 tratě Brno – Přerov až do km 182,742 žst. Přerov. Celková délka stavby na hlavní trati činí tedy 17 682 m. Jedná se o modernizaci žst. Kojetín, t.ú. Kojetín – Chropyně, žst. Chropyně a t.ú. Chropyně – Přerov. V rámci t.ú. Chropyně – Přerov se ruší dosavadní žst. Věžky, nahrazuje se zast. Věžky ve stejné poloze, dále je tento t.ú. doplněn novou odb. Bochoř pro zvýšení kapacity dráhy. K vyvolanému stavebnímu zásahu dojde i v žst. Přerov.

V návaznosti na modernizaci žst. Kojetín dojde nevyhnutelně i ke stavebním zásahům v navazujících tratích. V trati Kojetín – Valašské Meziříčí, v t.ú. Kojetín – Kroměříž jsou hlavní stavební práce jsou navrženy v rozsahu 1483 m v žel. km 0,000 – 1,483, celková délka stavby je 5 405

m (žel. km 0,000 – 5,405). V trati Kojetín – Tovačov, v t.ú. Kojetín – Lobodice jsou hlavní stavební práce navrženy v rozsahu 766 m v žel. km 0,000 – 0,766, celková délka stavby je 1 902 m (žel. km 0,000 – 1,902). Celková délka hlavních stavebních prací u všech dotčených tratí je 19 314 m, celková délka stavby u všech dotčených tratí je 24 989 m.

Stavba se nachází v Olomouckém kraji (okres Přerov) a Zlínském kraji (okres Kroměříž) na k.ú. Kojetín, Vlkoš u Přerova, Věžky u Přerova, Bochoř, Lověšice u Přerova, Popůvky u Kojetína, Hradisko, Říkovice u Přerova, Kanovsko, Přerov, Chropyně, Bezměrov, Kyselovice, Žalkovice a Postoupky.

Stavba zahrne plnou škálu profesí železničního stavitelství. Veškeré stavby a zařízení budou zřízeny jako nové nebo projdou zásadní rekonstrukcí. Stávající trasování bude zachováno, dojde k rozšíření železničního tělesa za účelem zdvoukolejnění. Všechny žel. přejezdy budou zrušeny, některé z nich nahrazeny mimoúrovňovým křížením. V rámci realizace trakčního vedení dojde k posunu rozhraní napájecích soustav do oblasti této stavby, přičemž její součástí bude nová napájecí linka z trakční měnirny v Říkovicích. Trať bude vybavena pokročilým typem zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudou technologií a rozvody. Součástí akce budou další stavební opatření vyvolaná územně-technickými vazbami, především přeložky sítí, komunikací a protihluková opatření.

II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☒ ano ☐ ne

Příloha k části bodu II žádosti: **Pozemky, na kterých se stavba umísťuje, jsou zahrnuty v projektové dokumentaci a to konkrétně v části A Průvodní zpráva.**

Je nutno konstatovat, že stavba dle ustanovení § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů „Stavbou dráhy je stavba cesty určené k pohybu drážních vozidel a stavba, která rozšiřuje, doplňuje, mění nebo zabezpečuje dráhu bez ohledu, zda je v obvodu dráhy či nikoliv. Stavba dráhy není součástí pozemku. Stavba dráhy celostátní, regionální, tramvajové, trolejbusové nebo dráhy speciální je veřejně prospěšná.“

III. Identifikační údaje žadatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace



IČ: 709 94 234

se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, PSČ 110 00 PRAHA 1

zápis v OR veden Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ, na základě pověření

adresa pro doručování písemností:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1,

772 58 OLOMOUC

ID dat.schr.: uccchjm

vás žádá o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

IV. Žadatel jedná

☐ samostatně

☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Stavebník je zastoupen společností **MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.**, zpracovatelem dokumentace pro územní řízení uvedené stavby, na základě plné moci.

Adresa: Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc

IČ: 646 10 357

ID dat.schr.: kjee9md

Případné podání vysvětlení a zodpovězení vašich dotazů zajistí hlavní inženýr projektu:

Ing. Petr Jemelka, E-mail: jemelka@moravia.cz Tel. +420 605 229 160



Bc. Ondřej Štěpánek, E-mail: stepanek@moravia.cz Tel. +420 731 675 337 – Prosíme o přednostní kontaktování v rámci vyřizování.

V. U staveb technické infrastruktury podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8

Seznam a adresy osob, které budou vykonávat činnost stavbyvedoucího a technického dozoru investora

Bude určen výběrovým řízením.

VI. U dočasného stavebního záměru

Předmětná stavba má trvalý charakter.

Začátek stavebních prací: 08/2024

Konec stavebních prací: 10/2027

VII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- ☐ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
 - ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
 - ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno
 - ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☒ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☒ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
Bylo vydáno Ministerstvem životního prostředí závazné stanovisko k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí pod č.j. MZP/2017/570/1168 ze dne 20.12.2017. Závazné stanovisko je doloženo v příloze žádosti.
 - ☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.
 - ☐ stavba / změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí

V Olomouci dne: 22.11.2019

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.
Legionářská 1085/8
779 00 OLOMOUC
IČ 64610357
DIČ CZ64610357 (21)


Bc. Ondřej Štěpánek
Vedoucí střediska inženýrské činnosti
MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.

ČÁST B

Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:

- ☐ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastníků jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace. Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
- Konstatujeme, že stavba je dle ustanovení § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách stavbou veřejně prospěšnou, tudíž je splněn možný účel vyvlastnění. Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.*
- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☒ 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
- Pozemky, na kterých se stavba umísťuje, jsou zahrnuty v projektové dokumentaci a to konkrétně v části A Průvodní zpráva*
- ☒ 4. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
- Seznam sousedních pozemků je doložen v příloze žádosti*
- ☒ 5. Dokumentace podle druhu stavby podle přílohy č. 1 až 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- ☐ 6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- ☐ 7. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
- ☒ 8. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno, nebo
- ☒ závěr zjišťovacího řízení, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb. *V příloze žádosti*
- ☒ 9. Další přílohy podle části A
- ☒ k bodu II. žádosti
- ☐ k bodu III. žádosti
- ☐ 10. V případě souboru staveb v areálu jaderného zařízení jsou v samostatné příloze dále uvedeny základní údaje o kapacitních a časových maximech vstupů a výstupů, o maximální výměře zastavěných ploch pro umístění staveb v areálu, maximálním výškovém ohraničení staveb uvnitř areálu, o minimálních odstupových vzdálenostech jednotlivých staveb od hranic areálu a sousedních staveb mimo areál.