

KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE

Odbor strategického rozvoje kraje

Oddělení stavebního řádu

Jeremenkova 40a

779 00 Olomouc

tel.: +420 585 508 649

datová schránka: qiabfmf

e-mail: posta@olkraj.cz

www.olkraj.cz

dle rozdělovníku

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

Váš dopis č.j./Ze dne

Naše č.j.:

KUOK 32857/2023

SpZn.:

KÚOK/132695/2022/OSR/7350

Uvádějte vždy při písemném styku.

Vyřizuje/Tel

Mgr. Vladimír Hošek

585 508 479

v.hosek@olkraj.cz

Olomouc

20. 3. 2023

Vyrozumění účastníků řízení dle § 36 odst. 3 správního řádu

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje (dále jen Odbor SR KÚOK), vede odvolací řízení ve věci rozhodnutí Magistrátu města Olomouce, Odboru stavebního (dále jen Stavební úřad Olomouc), č. j.: SMOL/079073/2022/OS/PS/Oce, sp. zn.: S-SMOL/324987/2021/OS, ze dne 23. 3. 2022, kterým byl schválen stavební záměr „novostavba bytového domu, rozvody vody, splaškové kanalizace po pozemku, retenční nádrž a přípojka dešťové kanalizace“ na pozemcích parc. č. 533/10 a 545/3, oba v k. ú. Slavonín. Podkladem pro vydání rozhodnutí byla mj. závazná stanoviska dotčených orgánů, a to závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci č. j.: KHSOC/60675/2021/OC/HOK, sp. zn.: KHSOC/60675/2021, ze dne 9. 12. 2021, závazné stanovisko Státní energetické inspekce, Územního inspektorátu pro Olomoucký kraj, č. j.: SEI-28878/2021/71.101, sp. zn.: SEI-4277/2021, ze dne 9. 12. 2021, závazná stanoviska Magistrátu města Olomouce, Odboru životního prostředí, č. j.: SMOL/296030/2021/OZP/OOSSO/Ves, ze dne 24. 11. 2021, resp. č. j.: SMOL/298789/2021/OZP/VH/Sko, ze dne 14. 12. 2021, a závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, Odboru dopravy a územního rozvoje, Úřadu územního plánování, č. j.: SMOL/289841/2021/ODUR/UUP/Sterm, ze dne 16. 11. 2021.

Účastníci řízení podali proti rozhodnutí odvolání, ve kterých přímo napadli obsah těchto závazných stanovisek. Proto Odbor SR KÚOK ve smyslu ust. § 149 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), požádal o potvrzení nebo změnu napadených závazných stanovisek příslušné správní orgány nadřízené správním orgánům, které závazná stanoviska vydaly. Stran posouzení shora uvedených závazných stanovisek obdržel Odbor SR KÚOK závazné stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, Oddělení vodního hospodářství, č. j.: KUOK 16711/2023, ze dne 2. 2. 2023, resp. závazné stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, č. j.: KUOK 14815/2023, ze dne 3. 2. 2023, resp. závazné stanovisko Ministerstva zdravotnictví ČR č. j.: MZDR 836/2023-5/OVZ, ze dne 9. 2. 2023, resp. závazné stanovisko Státní energetické inspekce č. j.: SEI-2472/2023/90.211 ze dne 13. 2. 2023, resp. závazné stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, Oddělení územního plánování, č. j.: KUOK 23272/2023, ze dne 7. 3. 2023.

V souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu Odbor SR KÚOK oznamuje účastníkům řízení, že tímto shromáždil všechny podklady pro vydání meritorního rozhodnutí, účastníci řízení mají právo se s těmito podklady seznámit a vyjádřit se k nim, a to po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Odbor SR KÚOK nevydá rozhodnutí dříve, než uplyne **doba 10 kalendářních dnů** ode dne, kdy bude toto oznámení doručeno všem účastníkům řízení. Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v uvedeném termínu v sídle Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, Oddělení stavebního řádu, Jeremenkova 40b, Olomouc, **v kanceláři č. 622**, a to po předchozí telefonické domluvě na čísle 585 508 479.

Účastníci řízení, kterým se doručuje do vlastních rukou:

1. Ing. Jana Coufalová, Hajnova 627/10, Slavonín, 783 01 Olomouc
2. Ing. Jindřich Coufal, Studenec 61, 798 16 Čelechovice na Hané
3. EG projekt Arbesova s.r.o., IČO 29453062, Rokycanova 809/1c, Nové Sady, 779 00 Olomouc
4. EUROGEMA CZ, a.s., IČO 26801001, Blanická 917/19, Hodolany, 779 00 Olomouc
5. Statutární město Olomouc, Odbor strategie a řízení, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc
6. ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
7. Mgr. David Černý, IČO 71469095, AK Skalka & Grepl & Černý, Horní náměstí 365/7, Olomouc, ID DS: p4aw4s4 (v zastoupení účastníků řízení Miloslav Kyjevský, Pod Kostelem 400/6, Slavonín, Olomouc, MUDr. Dhaifalah Ishraq, Ph.D., Rudolfa Smahela 523/26, Slavonín, Olomouc, Mgr. Petra Herentinová, Rudolfa Smahela 514/25, Slavonín, Olomouc, Ing. Pavlína Vrbová, Rudolfa Smahela 513/23, Slavonín, Olomouc, RNDr. Peter Ondra, CSc., a MUDr. Dana Ondrová, oba bytem Jakoubka ze Stříbra 422/46, Nové Sady, Olomouc, Mgr. David Guňka a Mgr. Lenka Guňková, oba bytem Rudolfa Smahela 520/20, Slavonín, Olomouc, Miroslav Tomašovič a Mgr. Monika Tomašovičová, oba bytem Stromová 5276/2, 921 01 Piešťany, Slovenská republika)
8. Bc. Zdeněk Vyroubal, Rudolfa Smahela 517/14, Slavonín, Olomouc
9. Věra Vyroubalová, Rudolfa Smahela 517/14, Slavonín, Olomouc
10. Mgr. Petra Dostálová, Rudolfa Smahela 516/12, Slavonín, 783 01 Olomouc
11. Ing. Marek Kovář, Rudolfa Smahela 521/22, Slavonín, 783 01 Olomouc
12. Bc. Božena Kovářová, Rudolfa Smahela 521/22, Slavonín, 783 01 Olomouc
13. Lukáš Nápravník, Rudolfa Smahela 511/19, Slavonín, 783 01 Olomouc
14. Tomáš Kadula, Rudolfa Smahela 506/9, Slavonín, 783 01 Olomouc
15. Kateřina Kadulová, Rudolfa Smahela 506/9, Slavonín, 783 01 Olomouc
16. Ing. Martin Gallo, Rudolfa Smahela 509/15, Slavonín, 783 01 Olomouc
17. Mgr. Kateřina Gallová, Rudolfa Smahela 509/15, Slavonín, 783 01 Olomouc
18. MUDr. Matej Smižanský, Rudolfa Smahela 508/13, Slavonín, 783 01 Olomouc
19. MUDr. Lilla Smizansky-Bari, Rudolfa Smahela 508/13, Slavonín, 783 01 Olomouc
20. MUDr. Jiří Lošťák, Valdská 362/48, Nové Sady, 779 00 Olomouc
21. Mgr. Kristina Lošťáková, Rudolfa Smahela 507/11, Slavonín, 783 01 Olomouc
22. MUDr. Jan Šternberský, Rudolfa Smahela 515/10, Slavonín, 783 01 Olomouc
23. RNDr. Jiří Marek, CSc., Merhautova 1037/173, Černé Pole, 613 00 Brno
24. Radomil Janků, Mánesova 254, 784 01 Červenka

Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 94k písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), popřípadě jejich zplnomocněným zástupcům, se toto opatření doručuje veřejnou

vyhláškou v souladu s ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona. Doručení bude provedeno vyvěšením opatření na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Patnáctý den po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje se opatření považuje za doručené. Toto opatření se též zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce umístěné na webových stránkách Olomouckého kraje: www.olkraj.cz.

Pro informaci, avšak již bez právních účinků vztahujících se na doručení, se opatření vyvěsí také na úřední desce Magistrátu města Olomouce, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup na jeho elektronické úřední desce. Po uplynutí doby pro vyvěšení Magistrát města Olomouce vrátí toto opatření zpět Odboru SR KÚOK s vyznačenými údaji o vyvěšení a sejmutí.

Účastníci společného řízení dle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona identifikovaní v souladu s ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

pozemky parc. č. 533/308, 533/306, 533/151, 533/304, 533/303, 533/300, 533/301, 533/272, 533/288, 533/273, 533/287, 533/274, 533/286, 533/275, 533/285, 533/276, 533/284, 533/277, 533/283, 533/278, 533/281, 533/279, 533/280, 533/289, 533/282, 533/269, 533/270, 1123/3, 545/10, 1123/1, 545/4, 548, 546/3, 545/1, 533/160, 1311, všechny v k. ú. Slavonín

stavba č. p. 341 na pozemku parc. č. 545/7 v k. ú. Slavonín

stavba č. p. 172 na pozemku parc. č. 547 v k. ú. Slavonín

stavba č. p. 343 na pozemku parc. č. 546/6 v k. ú. Slavonín

stavba č. p. 427 na pozemku parc. č. 545/12 v k. ú. Slavonín

otisk razítka

Bc. Ing. Hana Mazurová
vedoucí oddělení stavebního řádu

Dále obdrží:

25. Krajský úřad Olomouckého kraje, kancelář ředitele - úřední deska, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc *(se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto opatření na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět s vyznačenými údaji o jeho vyvěšení a sejmutí)*
26. Magistrát města Olomouce - úřední deska, Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc

Dále obdrží na vědomí:

27. ad/a (330/V5)

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko a podpis

.....
Razítko a podpis