

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor Krajský stavební úřad
Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Č. j.: KUOK 476/2025

V Olomouci dne 2. ledna 2025

Sp. Zn.: KÚOK/4821/2022/OSR/9071

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Bc. Iveta Běhalová

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Robert Černocký, Ph.D.

Počet listů: 3

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 0/0

U S N E S E N Í

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor Krajský stavební úřad, (dále „OKSÚ“ nebo „vyvlastňovací úřad“), jako vyvlastňovací úřad věcně a místně příslušný k rozhodování dle § 2e zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), rozhodl ve věci žádosti podané dne 12. 1. 2022 **Českou republikou prostřednictvím Ředitelství silnic a dálnic ČR**, státní příspěvkové organizace s příslušností hospodařit s majetkem státu, IČ: 659 93 390, sídlem Na Pankráci 56, 145 00 Praha 4 (dále jen „vyvlastnitel“), zastoupené na základě plné moci ze dne 10. 3. 2016 společností **Dopravoprojekt Brno, a. s.**, IČ: 463 47 488, sídlem Kounicova 271/13, 602 00 Brno (dále jen „zmocněnec vyvlastnitele“), o zahájení vyvlastňovacího řízení ve věci vydání rozhodnutí o vyvlastnění – odnětí vlastnického práva k pozemkům parc. č. 7164/16 (orná půda) o výměře 2647 m² a parc. č. 7164/21 (orná půda) o výměře 51 m², oba v k. ú. Přerov, obec Přerov (dále také jen „předmětné pozemky“), zapsané v katastru nemovitostí (dále jen „KN“) na Listu vlastnictví č. 18195 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/216 **Roberta Adolfa**, nar. 15. 10. 1973, bytem Soukenická 1187/29, Nové Město, 110 00 Praha 1, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/432 **Dušan Bruna**, nar. 17. 2. 1960, bytem Rovniankova 1666/12, Bratislava 851 02, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/144 **Lubomíra Čuvána**, nar. 28. 6. 1962, bytem Hlavní 491/71, Přímětice, 669 04 Znojmo, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/144 **Olgy Čuvánové**, nar. 27. 2. 1973, bytem Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/144 **Pavla Hanáka**, nar. 26. 6. 1959, Puderbacher Weg 16A, D-57334 Bad Laasphe, Spolková republika Německo, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/108 **Josefa Inderky**, dle údajů v katastru nemovitostí nedostatečně identifikovaný vlastník, dle zjištěných informací pravděpodobné datum nar. 11. 6. 1902, datum úmrtí 25. 12. 1976, naposledy bytem Jiráskova 7, Přerov, Přerov I-Město, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/2736 **Františky Kupčkové**, r. č. 800327, dle výpisu z KN bytem Kramářova 5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, dle zjištěných informací datum nar. 27. 3. 1880, datum úmrtí 15. 5. 1964, naposledy bytem Rokytnice čp. 1, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/144 **Zdeňky Martilíkové**, nar. 19. 5. 1925, Jodasova 1105, Kobylisy, 180 00 Praha, spoluvlastníka pozemků o velikosti o podílu 1/864 **Vladimíra Spegáka**, nar.

20. 3. 1970, bytem Jarková 521/10, Sečovská Polianka 094 14, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/1296 **Drahomíra Subally**, nar. 3. 2. 1965, bytem Karloveská 416/49, Bratislava 841 04, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/1296 **Pavla Subally**, nar. 31. 1. 1963, bytem Komenského 1953/14, Ivanka pri Dunaji 900 28, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/1296 **Petera Subally**, nar. 3. 5. 1966, bytem Komenského 1942/12, Ivanka pri Dunaji 900 28, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/1296 **Alexandry Suballyové**, nar. 29. 11. 1988, bytem Wolkrova 17, Petržalka, Bratislava 851 01, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/1296 **Danicy Suballyové**, nar. 14. 11. 1965, bytem Narcisova 813/52, Bratislava 821 01, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/1296 **Ireny Suballyové**, nar. 26. 1. 1942, Kvetná 483/4, Ivanka pri Dunaji 900 28, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemků o velikosti podílu 1/12312 **Libora Vlacha**, nar. 18. 3. 1971, bytem Kojetínská 381/9, Přerov I-Město, 75002 Přerov, a zároveň o **vydání mezitímního rozhodnutí** dle § 4a zákona o urychlení výstavby, obsahujícího výroky podle § 24 odst. 3 zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyvlastňovací zákon“), k dosažení účelu vyvlastnění stanoveného v § 170 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), § 1 zákona o urychlení výstavby a § 17 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), spočívajícím v právu **uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury „Dálnice D1 – stavba 0136 Říkovice-Přerov“**, takto:

OKSÚ podle § 32 odst. 5 a § 32 odst. 2 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

u s t a n o v u j e

vyvlastňovanému **Dušanu Brunovi**, nar. 17. 12. 1960, Rovniakova 1666/12, 851 02 Bratislava, Slovenská republika (dále jako „vyvlastňovaný“), jako spoluvlastníkovi předmětných pozemků o velikosti podílu **1/432**, na ochranu jeho práv

o p a t r o v n í k a

obec Rokytnice, IČ: 003 01 914, sídlem Rokytnice 143, 751 04 Rokytnice.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Rokytnice, IČ: 003 01 914, sídlem Rokytnice 143, 751 04 Rokytnice.

Odůvodnění

Odbor KSÚ obdržel dne 12. 1. 2022 žádost vyvlastnítele o zahájení vyvlastňovacího řízení ve věci vydání rozhodnutí o vyvlastnění – odnětí vlastnického práva resp. spoluvlastnického podílu vyvlastňovaného o velikosti 1/432 k předmětným pozemkům, a zároveň o vydání mezitímního rozhodnutí dle § 4a zákona o urychlení výstavby, obsahujícího výroky podle § 24 odst. 3 vyvlastňovacího zákona, k dosažení účelu vyvlastnění stanoveného v § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, § 1 zákona

o urychlení výstavby a § 17 zákona o pozemních komunikacích, spočívajícího v právu uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury „*Dálnice D1 – stavba 0136 Říkovice-Přerov*“.

Spoluvlastníkem předmětných pozemků zapsaných v KN o velikosti podílu 1/432 je Dušan Bruna, nar. 17. 12. 1960, Rovniakova 1666/12, 851 02 Bratislava, Slovenská republika.

Na základě sdělení Okresného soudu Bratislava ze dne 13. 3. 2023 vyvlastňovací úřad zjistil, že Naděžda Brunová zemřela dne 10. 12. 2021. Usnesením Okresného soudu Bratislava č.j. 2D/62/2022-74, ze dne 6. 12. 2022, se vlastníkem předmětných pozemků stal Dušan Bruna, bytem Rovniankova 1666/12, Bratislava – syn zemřelé.

V projednávané věci bylo vydáno mezitímní rozhodnutí ze dne 22. 4. 2024, č.j. KUOK 50603/2024, které bylo zasláno vyvlastňovanému na jeho adresu. Rozhodnutí bylo poskytovatelem poštovních služeb doručeno dne 24. 4. 2024 vyvlastňovanému.

Dne 2. 12. 2024 zaslal vyvlastňovací úřad vyvlastňovanému oznámení o nařízení ústního jednání ze dne 29. 11. 2024, č.j. KUOK 133972/2024. Poskytovatelem poštovních služeb bylo toto oznámení o nařízení ústního jednání vráceno zpět vyvlastňovacímu úřadu, který se pokusil o doručení opakovaně, avšak neúspěšně. Vzhledem k tomu, že v daném případě adresát nebyl poučen o následcích nevyzvednutí zásilky ve smyslu § 23 a § 25 správního řádu, k náhradnímu doručení nedošlo, jelikož tato garance musí být účastníku řízení poskytnuta, ať už se jedná o doručování v tuzemsku, či do zahraničí, postupoval vyvlastňovací úřad tak, že tímto usnesením ustanovil vyvlastňovanému opatrovníka.

Podle § 32 odst. 5 správního řádu o ustanovení opatrovníka rozhoduje správní orgán usnesením. Podle § 32 odst. 2 písm. d) správního řádu správní orgán ustanoví opatrovníka osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat. Trvání opatrovnictví se řídí zejména § 32 odst. 8 správního řádu, podle kterého funkce opatrovníka zaniká, jakmile zastoupený začal být zastupován zákonným zástupcem nebo nabyl procesní způsobilosti anebo pominuly důvody, pro něž byl opatrovník ustanoven. Tuto skutečnost správní orgán poznamená do spisu, jakmile se o ní dozví; v pochybnosti rozhodne usnesením, které se oznamuje pouze opatrovníkovi a opatrovanci nebo jeho zákonnému zástupci.

OKSÚ ustanovil jako opatrovníka na ochranu jeho práv obec Rokytnice, jelikož se jedná o obec, která zastupuje i další vyvlastňované v tomto řízení a má tedy bezesporu přehled o vedeném řízení, když obec byla jako opatrovník účastníkem řízení od samého počátku.

Dle § 32 odst. 6 správního řádu se usnesení o ustanovení opatrovníka oznamuje pouze tomu, kdo je ustanovován opatrovníkem. V této souvislosti je však třeba odkázat na závěr č. 28 ze zasedání poradního sboru ministra vnitra ke správnímu řádu ze dne 6. 3. 2006. Podle něj v řízení, v němž má být určité osobě uložena povinnost nebo odňato právo, se těmto osobám, pokud jsou neznámého pobytu nebo sídla, osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, a osobám, které nejsou známy, ustanoví opatrovník. Zároveň se jim podle § 25 odst. 1 bude doručovat veřejnou vyhláškou. Podle § 34 odst. 2 bude s právními účinky spojeno pouze doručení písemnosti opatrovníkovi. Výjimkou bude oznámení o zahájení řízení a oznámení usnesení o ustanovení opatrovníka. Ze zmíněného stanoviska dále vyplývá, že bude-li v řízení ustanoven osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, opatrovník, správní orgán bude

doručovat ve smyslu § 34 odst. 2 tomuto opatrovníkovi. Vzhledem k samostatné povaze § 25 odst. 1 tak je nutné doručovat písemnosti účastníkovi řízení i veřejnou vyhláškou. Ovšem s ohledem na dikci § 34 odst. 2 nebude mít doručení veřejnou vyhláškou účinky pro běh lhůt – bude mít pouze pořádkový charakter. V daném ohledu dojde k souběžnému využití obou institutů, ovšem účinky z hlediska doručení bude mít doručení opatrovníkovi. Ke shodným závěrům dospěla i judikatura (srov. rozsudek NSS ze dne 4. 4. 2019, č. j. 7 As 134/2018-26).

Proto OKSÚ doručuje současně i formou veřejné vyhlášky vyvěšené na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje přímo vyvlastňovanému.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů od jeho doručení. O odvolání rozhoduje Ministerstvo dopravy. Odvolání se podává u správního orgánu, který usnesení vydal, tj. Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a podává se v počtu stejnopisů, uvedeném v § 82 odst. 2 správního řádu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí. Odvolání nemá odkladný účinek.

Účastníci řízení, kterým se doručuje do vlastních rukou:

Obec Rokytnice, IČ: 003 01 914, sídlem Rokytnice 143, 751 04 Rokytnice.

Ostatní účastníci řízení se o vydaném usnesení vyrozumí veřejnou vyhláškou.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje se rozhodnutí považuje za doručené.

Ing. Robert Černocký, Ph.D.
vedoucí odboru

Dále obdrží na vědomí:

1. Dopravoprojekt Brno, a. s., IČ: 463 47 488, sídlem Kounicova 271/13, 602 00 Brno
2. Krajský úřad Olomouckého kraje - úřední deska *(se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět odboru KSÚ s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí)*
3. ad/a - 333 V/5

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko a podpis

.....
Razítko a podpis