



**VÝPIS USNESENÍ  
Z 86. SCHŮZE RADY OLMOUCKÉHO KRAJE  
KONANÉ DNE 21. 1. 2016**

**UR/86/31/2016 Majetkoprávní záležitosti – záměry Olomouckého kraje**

Rada Olomouckého kraje po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** upravenou důvodovou zprávu
2. **u k l á d á** předložit část materiálu týkající se bodu 5 usnesení na zasedání Zastupitelstva Olomouckého kraje

O: Ing. Michal Symerský, 2. náměstek hejtmána

T: ZOK 12. 2. 2016

3. **s c h v a l u j e** záměr Olomouckého kraje:

3.1. odprodat část pozemku parc. č. 2631 zast. pl. o výměře 990 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba Prostějov, č. p. 1435, obč. vyb., dle geometrického plánu č. 5689 – 10158/2015 ze dne 7. 8. 2015 pozemek parc. č. 2631/1 zast. pl. o výměře 990 m<sup>2</sup>, pozemky parc. č. 2633/5 ost. pl. o výměře 69 m<sup>2</sup>, parc. č. 2635/11 ost. pl. o výměře 1 100 m<sup>2</sup> a parc. č. 2638 ost. pl. o výměře 3 357 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Prostějov, se všemi součástmi a příslušenstvím, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Dětského domova a školní jídelny Prostějov, za minimální kupní cenu ve výši 6 000 000 Kč, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

3.2. odprodat pozemek parc. č. st. 818 zast. pl. o výměře 40 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., tech. vyb., pozemek parc. č. st. 819 zast. pl. o výměře 74 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., jiná stavba, a část pozemku parc. č. 973/2 ost. pl. o výměře 757 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2047 – 10213/2015 ze dne 30. 9. 2015 pozemek parc. č. 973/4 ost. pl. o výměře 757 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Tovačov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy řezbářské, Tovačov, Nádražní 146, za minimální kupní cenu ve výši 680 000 Kč, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

3.3. bezúplatně převést části pozemků parc. č. 1710/1 ost. pl. o výměře cca 1 280 m<sup>2</sup> a parc. č. 1918 ost. pl. o výměře cca 60 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Horní Studénky z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic

Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Horní Studénky, IČ: 00635944. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Chodník v obci Horní Studénky“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

3.4. bezúplatně převést pozemní komunikaci, nyní silnici III/01856 v k.ú. a obci Brodek u Přerova začátek úseku silnice v km 0,000 km – vyústění ze silnice II/150 uzlový bod UZ 2513A012 po konec úseku v km 0,2888 uzlový bod UZ 2513A129, se všemi součástmi a příslušenstvím, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví městyse Brodek u Přerova, IČ: 00301078. Darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení předmětné pozemní komunikace ze silniční sítě. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

3.5. bezúplatně převést části pozemku parc. č. 1173/1 ost. pl. o celkové výměře 181 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 701 – 149/2015 ze dne 24. 9. 2015 pozemky parc. č. 1173/20 ost. pl. o výměře 152 m<sup>2</sup> a parc. č. 1173/22 ost. pl. o výměře 29 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 1173/15 ost. pl. o výměře 32 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 701 – 149/2015 ze dne 24. 9. 2015 pozemek parc. č. 1173/21 ost. pl. o výměře 32 m<sup>2</sup>, pozemky parc. č. 1173/14 ost. pl. o výměře 84 m<sup>2</sup>, parc. č. 1173/17 ost. pl. o výměře 50 m<sup>2</sup>, parc. č. 1173/18 ost. pl. o výměře 151 m<sup>2</sup> a parc. č. 1173/19 ost. pl. o výměře 79 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Chromeč, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Chromeč, IČ: 00636100. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

3.6. bezúplatně převést části pozemků parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 6 m<sup>2</sup> a parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 200 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „x“ o výměře 6 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 4109 díl „v“ o výměře 200 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 10/2 ost. pl. o celkové výměře 551 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 24 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „f1“ o výměře 24 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 10/3 ost. pl. o celkové výměře 46 m<sup>2</sup>, části pozemků parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 3 m<sup>2</sup> a parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 9 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „d“ o výměře 3 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 4109 díl „r“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 38/14 ost. pl. o celkové výměře 1 319 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 2 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4109 díl „g“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 38/15 ost. pl. o celkové výměře 341 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 2 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „m“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, která je sloučena

do pozemku parc. č. 38/17 ost. pl. o výměře 151 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 9 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „o“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 38/19 ost. pl. o výměře 50 m<sup>2</sup>, části pozemků parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 18 m<sup>2</sup> a parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 24 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „s“ o výměře 18 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 4109 díl „q“ o výměře 24 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 38/20 ost. pl. o celkové výměře 101 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 0,18 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4109 díl „u“ o výměře 0,18 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 38/21 ost. pl. o celkové výměře 61 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 111 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „g1“ o výměře 111 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 1338/3 ost. pl. o celkové výměře 201 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 3 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „j1“ o výměře 3 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 1338/4 ost. pl. o celkové výměře 292 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 60 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 části pozemku parc. č. 4106/1 díly „q1+p1“ o výměře 60 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 1354/1 ost. pl. o celkové výměře 1 156 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 17 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „ch1“ o výměře 17 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 1354/2 ost. pl. o celkové výměře 59 m<sup>2</sup>, části pozemků parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 8 m<sup>2</sup> a parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 34 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „d1“ o výměře 8 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 4109 díl „b1“ o výměře 34 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 4109/6 ost. pl. o celkové výměře 53 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 4109 ost. pl. o celkové výměře 60 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 pozemky parc. č. 4109/2 ost. pl. o výměře 5 m<sup>2</sup>, parc. č. 4109/3 ost. pl. o výměře 16 m<sup>2</sup> a parc. č. 4109/4 ost. pl. o výměře 39 m<sup>2</sup>, části pozemků parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 108 m<sup>2</sup> a parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 161 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1553 – 555/2015 ze dne 1. 10. 2015 části pozemku parc. č. 4106/1 díly „ch+h“ o výměře 108 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 4109 díl „d“ o výměře 161 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 10/1 ost. pl. o celkové výměře 2 723 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 71 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1553 – 555/2015 ze dne 1. 10. 2015 část pozemku parc. č. 4109 díl „e“ o výměře 71 m<sup>2</sup>, který je sloučen do pozemku parc. č. 10/6 ost. pl. o celkové výměře 138 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 65 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1553 – 555/2015 ze dne 1. 10. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „c“ o výměře 65 m<sup>2</sup>, který je sloučen do pozemku parc. č. 4106/2 ost. pl. o celkové výměře 495 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 252 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1553 – 555/2015 ze dne 1. 10. 2015 pozemek parc. č. 4109/7 ost. pl. o výměře 252 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Nový Malín, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Nový Malín, IČ: 00303089. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad

vlastnického práva do katastru nemovitostí.

3.7. bezúplatně převést pozemky parc. č. st. 386 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m<sup>2</sup>, parc. č. 927/2 ost. pl. o výměře 39 m<sup>2</sup>, parc. č. 927/3 ost. pl. o výměře 47 m<sup>2</sup>, parc. č. 927/5 ost. pl. o výměře 11 m<sup>2</sup>, parc. č. 928/3 ost. pl. o výměře 162 m<sup>2</sup>, parc. č. 928/5 ost. pl. o výměře 71 m<sup>2</sup>, parc. č. 928/6 ost. pl. o výměře 59 m<sup>2</sup>, parc. č. 928/7 ost. pl. o výměře 53 m<sup>2</sup>, parc. č. 928/8 ost. pl. o výměře 909 m<sup>2</sup> a parc. č. 928/9 ost. pl. o výměře 966 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Náklo, obec Náklo a pozemek parc. č. 106/1 ost. pl. o výměře 545 m<sup>2</sup> v k.ú. Lhota nad Moravou, obec Náklo z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Náklo, IČ: 00299251. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

3.8. bezúplatně převést pozemky parc. č. 5457/23 ost. pl. o výměře 77 m<sup>2</sup>, parc. č. 5457/61 ost. pl. o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 5457/62 ost. pl. o výměře 12 m<sup>2</sup> a parc. č. 5463/24 ost. pl. o výměře 111 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 4050 ost. pl. o výměře 60 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 5280-714/2014 ze dne 26. 8. 2015 pozemek parc. č. 4050/2 ost. pl. o výměře 60 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Zábřehu, IČ: 00303640. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

4. **n e s o u h l a s í** s návrhem na odprodej pozemků v areálu letiště v Bochoři dle důvodové zprávy
5. **d o p o r u č u j e Z a s t u p i t e l s t v u O l o m o u c k é h o k r a j e** nevyhovět žádosti Armádní Servisní, příspěvkové organizace o odkoupení některých nemovitostí v areálu letiště v Bochoři z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví ČR – Ministerstva obrany, IČ: 60162694, za kupní cenu v celkové výši 5 062 360 Kč dle důvodové zprávy
6. **u k l á d á** zajistit zveřejnění záměru Olomouckého kraje dle bodů 3. 1. – 3. 8. návrhu na usnesení

O: vedoucí odboru majetkového a právního

T: 22. 2. 2016

7. **u k l á d á** informovat žadatele (nabyvatele) o přijatém záměru Olomouckého kraje dle bodů 3. 1. – 3. 8. návrhu na usnesení

O: vedoucí odboru majetkového a právního

T: 22. 2. 2016

Předložil: Ing. Michal Symerský, 2. náměstek hejtmana  
Bod programu: 7.1.

---

Ing. Jiří Rozbořil v.r.  
hejtman Olomouckého kraje

MUDr. Michael Fischer v.r.  
1. náměstek hejtmána

V Olomouci dne 7. 3. 2016

za správnost výpisu: Taťána Vyhnálková  
organizační oddělení

**Úplný výpis důvodové zprávy k usnesení Rady Olomouckého kraje  
č. UR/86/31/2016 Majetkoprávní záležitosti – záměry Olomouckého kraje**

**k návrhu usnesení bod 3. 1.**

**Odprodej nemovitostí v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Dětského domova a školní jídelny Prostějov.**

Předmětné nemovitosti v hospodaření Dětského domova a školní jídelny Prostějov se nacházejí v areálu tzv. staré nemocnice v Prostějově. Konkrétně se jedná o pozemek, jehož součástí je budova se třemi nadzemními podlažími, která původně sloužila jako ubytovna sester, a po stavebních úpravách v roce 1973 jako biochemické laboratoře, a o ostatní plochu. Budova je od 1. 1. 2014 opuštěna a není řádně udržována. Podnět k odprodeji tohoto nepotřebného majetku podal odbor školství, mládeže a tělovýchovy.

**Cena úřední předmětných nemovitostí v k.ú. a obci Prostějov dle znaleckého posudku č. 2895-113-2015 vypracovaného znalkyní Ing. Renátou Urbáškovou dne 29. 11. 2015 činí 8 050 160,- Kč. Cena obvyklá (tržní) předmětných nemovitostí dle téhož znaleckého posudku činí 6 000 000,- Kč.**

**Vyjádření odboru školství, mládeže a tělovýchovy ze dne 6. 5. 2015:**

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy doporučuje odprodat nepotřebný nemovitý majetek v k.ú. a obci Prostějov, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Dětského domova a školní jídelny Prostějov.

**Vyjádření odboru ekonomického ze dne 25. 8. 2015:**

Na základě doložených příloh k předmětnému záměru lze aplikovat režim osvobození od DPH.

**K – MP a odbor majetkový a právní doporučují Radě Olomouckého kraje schválit záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku parc. č. 2631 zast. pl. o výměře 990 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba Prostějov, č.p. 1435, obč. vyb., dle geometrického plánu č. 5689 – 10158/2015 ze dne 7. 8. 2015 pozemek parc. č. 2631/1 zast. pl. o výměře 990 m<sup>2</sup>, pozemky parc. č. 2633/5 ost. pl. o výměře 69 m<sup>2</sup>, parc. č. 2635/11 ost. pl. o výměře 1 100 m<sup>2</sup> a parc. č. 2638 ost. pl. o výměře 3 357 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Prostějov, se všemi součástmi a příslušenstvím, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Dětského domova a školní jídelny Prostějov, za minimální kupní cenu ve výši 6 000 000,- Kč, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálcích. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Záměr bude zveřejněn i v měsíčníku Olomoucký kraj.

**k návrhu usnesení bod 3. 2.**

**Odprodej nemovitostí v k.ú. a obci Tovačov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy řezbářské, Tovačov, Nádražní 146.**

Předmětné nemovitosti v hospodaření Střední školy řezbářské, Tovačov, Nádražní

146 se nacházejí v k.ú. a obci Tovačov. Konkrétně se jedná o pozemek s čerpací stanicí PHM, pozemek se skladem PHM a související pozemek. Podnět k odprodeji tohoto nepotřebného majetku podal odbor školství, mládeže a tělovýchovy. Předmětné nemovitosti jsou v současné době pronajaty společnosti Capital Ax – Oil.cz s.r.o., a to na dobu určitou do 30. 6. 2016 a za nájemné ve výši 2 000,- Kč/měsíc.

**Cena úřední předmětných nemovitostí v k.ú. a obci Tovačov dle znaleckého posudku č. 963/15 vypracovaného znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 14. 12. 2015 činí 648 670,- Kč. Cena obvyklá (tržní) předmětných nemovitostí dle téhož znaleckého posudku činí 680 000,- Kč.**

**Vyjádření odboru školství, mládeže a tělovýchovy ze dne 6. 5. 2015:**

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy doporučuje odprodat nepotřebný nemovitý majetek v k.ú. a obci Tovačov, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy řezbářské, Tovačov, Nádražní 146.

**Vyjádření odboru ekonomického ze dne 12. 5. 2015:**

V daném případě lze aplikovat osvobození od DPH.

**K – MP a odbor majetkový a právní doporučují Radě Olomouckého kraje schválit záměr Olomouckého kraje odprodat pozemek parc. č. st. 818 zast. pl. o výměře 40 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., tech. vyb., pozemek parc. č. st. 819 zast. pl. o výměře 74 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., jiná stavba, a část pozemku parc. č. 973/2 ost. pl. o výměře 757 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2047 – 10213/2015 ze dne 30. 9. 2015 pozemek parc. č. 973/4 ost. pl. o výměře 757 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Tovačov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy řezbářské, Tovačov, Nádražní 146, za minimální kupní cenu ve výši 680 000,- Kč, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Záměr bude zveřejněn i v měsíčníku Olomoucký kraj.

**k návrhu usnesení bod 3. 3.**

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. a obci Horní Studénky mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárce a obcí Horní Studénky jako budoucím obdarovaným.**

Části předmětných pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se, nacházejí v k.ú. a obci Horní Studénky a v rámci stavby „Chodník v obci Horní Studénky“ budou zastavěny chodníky. O uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků požádala obec Horní Studénky, která je investorem výše uvedené stavby.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 26. 11. 2015:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. Horní Studénky, které budou dotčeny stavbou „Chodník v obci Horní Studénky“. Po

realizaci stavby bude k zaměření přizván pracovník Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace a návrh geometrického plánu jim bude předložen k odsouhlasení. Na území obce Horní Studénky se nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů.

**K – MP a odbor majetkový a právní doporučují Radě Olomouckého kraje schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků parc. č. 1710/1 ost. pl. o výměře cca 1 280 m<sup>2</sup> a parc. č. 1918 ost. pl. o výměře cca 60 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Horní Studénky z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Horní Studénky, IČ: 00635944. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Chodník v obci Horní Studénky“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojené s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

k návrhu usnesení bod 3. 4.

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemní komunikace v k.ú. a obci Brodek u Přerova mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a městysem Brodek u Přerova jako budoucím obdarovaným.**

Předmětná pozemní komunikace v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází na pozemku parc. č. 1298 ost. pl. o výměře 3 378 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Brodek u Přerova, který je ve vlastnictví městyse Brodek u Přerova. Konkrétně se jedná o silnici III/01856 příjezdná komunikace k nádraží v Brodku u Přerova v délce 0, 288 km. Začátek komunikace je km 0,000 v křižovatce se silnicí II/150 uzlový bod UZ 2513A012 a konec v km 0, 288 UZ 2513A129. Komunikace je využívána převážně místní dopravou a odpovídá kategorii místní komunikace. Návrh na změnu kategorie pozemní komunikace z kategorie silnice III. třídy do kategorie místní komunikace podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

#### **Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 9. 12. 2015:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství posoudil z hlediska dopravního významu předložený návrh Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace na vyřazení silnice III/01856 ze sítě silnic III. třídy a konstatuje, že silnice je využívána převážně místní dopravou a že odpovídá kategorii místní komunikace. Odbor dopravy a silničního hospodářství doporučuje projednání návrhu převodu pozemní komunikace včetně součástí a příslušenství do vlastnictví městyse Brodek u Přerova.

Městys Brodek u Přerova na základě usnesení zastupitelstva městyse souhlasí s bezúplatným převzetím pozemní komunikace do vlastnictví městyse.

**Odbor majetkový a právní doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemní komunikaci, nyní silnici III/01856 v k.ú. a obci Brodek u Přerova začátek úseku silnice v km 0,000 km – vyústění ze silnice II/150\_uzlový bod UZ 2513A012 po konec úseku v km 0, 2888 uzlový bod UZ 2513A129, se všemi součástmi a příslušenstvím, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého**



kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví městyse Brodek u Přerova, IČ: 00301078. Darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení předmětné pozemní komunikace ze silniční sítě. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Předmětná záležitost nebyla projednána v komisi pro majetkoprávní záležitosti a bude jí předložena dodatečně k informaci na nejbližším jednání.

**k návrhu usnesení bod 3. 5.**

**Bezúplatný převod pozemků v k.ú. a obci Chromeč z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Chromeč.**

Předmětné pozemky ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se nacházejí v k.ú. a obci Chromeč a jsou zastavěny místními komunikacemi, popřípadě se na nich nachází veřejná zeleň. O převod pozemků požádala po realizaci a zaměření stavby „Rekonstrukce chodníků v obci Chromeč – silnice III/0444“ obec Chromeč.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 5. 1. 2016:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem předmětných pozemků z vlastnictví Olomouckého kraje, neboť jsou pro činnost příspěvkové organizace nepotřebné. V územní působnosti obce Chromeč se v současné době nenacházejí žádné pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů.

**Odbor majetkový a právní doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku parc. č. 1173/1 ost. pl. o celkové výměře 181 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 701 – 149/2015 ze dne 24. 9. 2015 pozemky parc. č. 1173/20 ost. pl. o výměře 152 m<sup>2</sup> a parc. č. 1173/22 ost. pl. o výměře 29 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 1173/15 ost. pl. o výměře 32 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 701 – 149/2015 ze dne 24. 9. 2015 pozemek parc. č. 1173/21 ost. pl. o výměře 32 m<sup>2</sup>, pozemky parc. č. 1173/14 ost. pl. o výměře 84 m<sup>2</sup>, parc. č. 1173/17 ost. pl. o výměře 50 m<sup>2</sup>, parc. č. 1173/18 ost. pl. o výměře 151 m<sup>2</sup> a parc. č. 1173/19 ost. pl. o výměře 79 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Chromeč, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Chromeč, IČ: 00636100. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Předmětná záležitost nebyla projednána v komisi pro majetkoprávní záležitosti a bude jí předložena dodatečně k informaci na nejbližším jednání.

**k návrhu usnesení bod 3. 6.**

**Vzájemné bezúplatné převody částí pozemků v k.ú. a obci Nový Malín mezi Olomouckým krajem a obcí Nový Malín.**

Obec Nový Malín realizovala rekonstrukci chodníků na území obce a na základě

geometrického zaměření stavby požádala o majetkoprávní vypořádání dotčených pozemků mezi obcí a Olomouckým krajem.

Předmětné části pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se nacházejí v k.ú. a obci Nový Malín a jsou zastavěny místními komunikacemi, popřípadě se na nich nachází veřejná zeleň. Celková výměra částí pozemků navržených k převodu z vlastnictví Olomouckého kraje činí 1 248 m<sup>2</sup>.

Předmětné části pozemku ve vlastnictví obce Nový Malín se nacházejí v k.ú. a obci Nový Malín a jsou zastavěny krajskou silnicí III/44632. Celková výměra částí pozemku navržených k nabytí do vlastnictví Olomouckého kraje činí 130 m<sup>2</sup>.

#### **Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 4. 1. 2016:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků v k.ú. a obci Nový Malín dle geometrických plánů č. 1539 - 548/2015 a č. 1553 -555/2015. V územní působnosti obce Nový Malín se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů.

**Odbor majetkový a právní doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 6 m<sup>2</sup> a parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 200 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „x“ o výměře 6 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 4109 díl „v“ o výměře 200 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 10/2 ost. pl. o celkové výměře 551 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 24 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „f1“ o výměře 24 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 10/3 ost. pl. o celkové výměře 46 m<sup>2</sup>, části pozemků parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 3 m<sup>2</sup> a parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 9 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „d“ o výměře 3 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 4109 díl „r“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 38/14 ost. pl. o celkové výměře 1 319 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 2 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4109 díl „g“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 38/15 ost. pl. o celkové výměře 341 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 2 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „m“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 38/17 ost. pl. o výměře 151 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 9 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „o“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 38/19 ost. pl. o výměře 50 m<sup>2</sup>, části pozemků parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 18 m<sup>2</sup> a parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 24 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „s“ o výměře 18 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 4109 díl „q“ o výměře 24 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 38/20 ost. pl. o celkové výměře 101 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 0,18 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4109 díl „u“ o výměře 0,18 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku**

parc. č. 38/21 ost. pl. o celkové výměře 61 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 111 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „g1“ o výměře 111 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 1338/3 ost. pl. o celkové výměře 201 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 3 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „j1“ o výměře 3 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 1338/4 ost. pl. o celkové výměře 292 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 60 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 části pozemku parc. č. 4106/1 díly „q1+p1“ o výměře 60 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 1354/1 ost. pl. o celkové výměře 1 156 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 17 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „ch1“ o výměře 17 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 1354/2 ost. pl. o celkové výměře 59 m<sup>2</sup>, části pozemků parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 8 m<sup>2</sup> a parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 34 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „d1“ o výměře 8 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 4109 díl „b1“ o výměře 34 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 4109/6 ost. pl. o celkové výměře 53 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 4109 ost. pl. o celkové výměře 60 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 pozemky parc. č. 4109/2 ost. pl. o výměře 5 m<sup>2</sup>, parc. č. 4109/3 ost. pl. o výměře 16 m<sup>2</sup> a parc. č. 4109/4 ost. pl. o výměře 39 m<sup>2</sup>, části pozemků parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 108 m<sup>2</sup> a parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 161 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1553 – 555/2015 ze dne 1. 10. 2015 části pozemku parc. č. 4106/1 díly „ch+h“ o výměře 108 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 4109 díl „d“ o výměře 161 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 10/1 ost. pl. o celkové výměře 2 723 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 71 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1553 – 555/2015 ze dne 1. 10. 2015 část pozemku parc. č. 4109 díl „e“ o výměře 71 m<sup>2</sup>, který je sloučen do pozemku parc. č. 10/6 ost. pl. o celkové výměře 138 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4106/1 ost. pl. o výměře 65 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1553 – 555/2015 ze dne 1. 10. 2015 část pozemku parc. č. 4106/1 díl „c“ o výměře 65 m<sup>2</sup>, který je sloučen do pozemku parc. č. 4106/2 ost. pl. o celkové výměře 495 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 4109 ost. pl. o výměře 252 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1553 – 555/2015 ze dne 1. 10. 2015 pozemek parc. č. 4109/7 ost. pl. o výměře 252 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Nový Malín, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Nový Malín, IČ: 00303089. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Návrh na projednání bezúplatného nabytí části pozemku parc. č. 38/1 ost. pl. o výměře 88 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1553 – 555/2015 ze dne 1. 10. 2015 část pozemku parc. č. 38/1 díl „i“ o výměře 88 m<sup>2</sup>, která je sloučena do pozemku parc. č. 4109/1 ost. pl. o celkové výměře 6 173 m<sup>2</sup>, částí pozemku parc. č. 38/1 ost. pl. o výměře 42 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1539 – 548/2015 ze dne 14. 8. 2015 části pozemku parc. č. 38/1 díly „z+ t1“ o výměře 42 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 4109/5 ost. pl. o celkové výměře 599 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Nový Malín, vše z vlastnictví obce Nový Malín, IČ: 00303089, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, bude předložen Radě Olomouckého kraje k projednání po uplynutí lhůty pro zveřejnění

výše uvedeného záměru Olomouckého kraje.

Předmětná záležitost nebyla projednána v komisi pro majetkoprávní záležitosti a bude jí předložena dodatečně k informaci na nejbližším jednání.

### **k návrhu usnesení bod 3. 7.**

<b>Majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou „III/44620 Náklo-průtah“ v katastrálním území Náklo mezi Olomouckým krajem a obcí Náklo.</b>
--

Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Náklo dotčených stavbou „III/44620 Náklo-průtah“, v jejímž rámci byla vybudovaná mj. stavba „Autobusová zastávka na silnici II/635 u obce Náklo“. Investorem staveb byl Olomoucký kraj. Stavbou „III/44620 Náklo-průtah“ byla rekonstruována silnice II/44620 v průtahu obcí Náklo od křižovatky se silnicí II/635 za propustek na konci obce ve směru na obec Střeň včetně vjezdů parkovacích stání a úpravy odvodnění komunikace a objektů. Stavbou „Autobusová zastávka na silnici II/635 u obce Náklo“ byla řešena výstavba zálivu pro oboustrannou autobusovou zastávku včetně přístřešku pro cestující. Součástí stavby byl střední zpomalovací ostrůvek a místo pro přecházení s lokálním osvětlením. Vzhledem k blízkosti silnice R/35 byla vybudována i protihluková a protisvětelná clona.

Na předmětné stavby byly Městským úřadem v Litovli, odborem dopravy, vydány dne 8. 8. 2011 kolaudační souhlasy. Stavby byly zaměřeny geometrickými plány č. 375-149.1/2011, č. 375-149.2/2011 a č. 375-149.3/2015 ze dne 20. 1. 2012, vypracovanými společnostmi GEOCENTRUM, spol. s r.o. Geometrické plány jsou již zapsané v katastru nemovitostí.

Geometrickým zaměřením bylo zjištěno, že stavbou byly dotčeny mimo jiné pozemky parc. č. 927/4, parc. č. 928/4, parc. č. 928/10 a parc. č. 928/11, vše v k.ú. a obci Náklo, ve vlastnictví obce Náklo a dále pozemky parc. č. 927/2, parc. č. 927/3, parc. č. 927/5, parc. č. 928/3, parc. č. 928/5, parc. č. 928/6, parc. č. 928/7, parc. č. 928/8 a parc. č. 928/9, vše v k.ú. a obci Náklo, ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

Na částech uvedených pozemků ve vlastnictví obce Náklo se nachází krajské silnice II/635 a III/44620. Na částech uvedených pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje se nachází místní komunikace ve vlastnictví obce.

Celková výměra pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje navržených k bezúplatnému převodu do vlastnictví obce Náklo činí 2.704 m<sup>2</sup>. Výměra pozemků navržených k bezúplatnému nabytí z vlastnictví obce Náklo do vlastnictví Olomouckého kraje činí 63 m<sup>2</sup>.

Podnět k vzájemnému vypořádání pozemků v k.ú. a obci Náklo podal odbor investic a evropských programů.

### **Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství 4. 11. 2015:**

Obdrželi jsme žádost o vyjádření od Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, týkající se majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbou „III/44620 Náklo-průtah“. S výše uvedeným souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Dále navrhuje převod pozemku parc. č. st. 386 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Náklo a pozemku parc. č. 106/1 ost. pl. o výměře 545 m<sup>2</sup>

v k.ú. Lhota nad Moravou, obec Náklo z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Náklo. Na pozemku parc. č. st. 386 v k.ú. a obci Náklo se nachází obecní zeleň a na pozemku parc. č. 106/1 v k.ú. Lhota nad Moravou, obec Náklo se nachází místní komunikace ve vlastnictví obce.

**Odbor majetkový a právní doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky parc. č. st. 386 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m<sup>2</sup>, parc. č. 927/2 ost. pl. o výměře 39 m<sup>2</sup>, parc. č. 927/3 ost. pl. o výměře 47 m<sup>2</sup>, parc. č. 927/5 ost. pl. o výměře 11 m<sup>2</sup>, parc. č. 928/3 ost. pl. o výměře 162 m<sup>2</sup>, parc. č. 928/5 ost. pl. o výměře 71 m<sup>2</sup>, parc. č. 928/6 ost. pl. o výměře 59 m<sup>2</sup>, parc. č. 928/7 ost. pl. o výměře 53 m<sup>2</sup>, parc. č. 928/8 ost. pl. o výměře 909 m<sup>2</sup> a parc. č. 928/9 ost. pl. o výměře 966 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Náklo, obec Náklo a pozemek parc. č. 106/1 ost. pl. o výměře 545 m<sup>2</sup> v k.ú. Lhota nad Moravou, obec Náklo z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Náklo, IČ: 00299251. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Návrh na projednání bezúplatného nabytí pozemků parc. č. 927/4 ost. pl. o výměře 25 m<sup>2</sup>, parc. č. 928/4 ost. pl. o výměře 5 m<sup>2</sup>, parc. č. 928/10 ost. pl. o výměře 17 m<sup>2</sup> a parc. č. 928/11 ost. pl. o výměře 16 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Náklo, z vlastnictví obce Náklo, IČ: 00299251, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, bude předložen Radě Olomouckého kraje k projednání po uplynutí lhůty pro zveřejnění výše uvedeného záměru Olomouckého kraje.

Předmětná záležitost nebyla projednána v komisi pro majetkoprávní záležitosti a bude jí předložena dodatečně k informaci na nejbližším jednání.

### **k návrhu usnesení bod 3. 8.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou „II/315 a III/31527 Zábřeh na Moravě – okružní křižovatka ul. Postřelmovská, Čsl. Armády“ v k.ú. Zábřeh na Moravě mezi Olomouckým krajem a městem Zábřeh.**

Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Zábřeh na Moravě, které byly dotčeny stavbou „II/315 a III/31527 Zábřeh na Moravě – okružní křižovatka ul. Postřelmovská, Čsl. Armády“. Investorem staveb byl Olomoucký kraj.

Na předmětnou stavbu byl Městským úřadem Zábřeh, odborem správním, oddělením dopravy, vydán dne 19. 11. 2014 kolaudační souhlas. Stavba byla zaměřena geometrickým plánem č. 5269-180/2014, vypracovaným společností DIGIS, spol. s r.o. Uvedený geometrický plán je již zapsán v katastru nemovitostí.

Následně město Zábřeh požádalo, aby majetkoprávní vypořádání stavby „II/315 a III/31527 Zábřeh na Moravě – okružní křižovatka ul. Postřelmovská, Čsl. Armády“ bylo spojeno s majetkoprávním vypořádáním pozemků na ulici Postřelmovská, která na kruhový objezd navazuje. Město Zábřeh po dohodě se Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací objednalo geometrický plán pro rozdělení pozemků, kterým byly zaměřeny hranice krajských silnic a chodníků ve vlastnictví města. Geometrický plán pro rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků č. 5280-714/2014, vypracovaný Jitkou Deutschovou, dosud není zapsán v katastru

nemovitostí.

Celková výměra pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje navržených k bezúplatnému převodu do vlastnictví města Zábřehu činí 261 m<sup>2</sup>. Výměra pozemků navržených k bezúplatnému nabytí z vlastnictví města Zábřehu do vlastnictví Olomouckého kraje činí 14.318 m<sup>2</sup>.

Podnět k vzájemnému vypořádání pozemků v k.ú. Zábřeh na Moravě po dokončení investiční akce podal odbor investic a evropských programů.

#### **Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 21. 12. 2015:**

Obdrželi jsme stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace ze dne 3. 12. 2015 k majetkoprávnímu vypořádání pozemků mezi Olomouckým krajem a městem Zábřeh. Se stanoviskem souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

**Odbor majetkový a právní doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky parc. č. 5457/23 ost. pl. o výměře 77 m<sup>2</sup>, parc. č. 5457/61 ost. pl. o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 5457/62 ost. pl. o výměře 12 m<sup>2</sup> a parc. č. 5463/24 ost. pl. o výměře 111 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 4050 ost. pl. o výměře 60 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 5280-714/2014 ze dne 26. 8. 2015 pozemek parc. č. 4050/2 ost. pl. o výměře 60 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Zábřehu, IČ: 00303640. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Návrh na projednání bezúplatného nabytí pozemků parc. č. 5457/56 ost. pl. o výměře 1.037 m<sup>2</sup> a parc. č. 5463/17 ost. pl. o výměře 802 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 5463/1 ost. pl. o výměře 12.479 m<sup>2</sup>, dle geometrického č. 5280-714/2014 ze dne 26. 8. 2012 pozemku parc. č. 5463/1 ost. pl. o výměře 12.479 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh, z vlastnictví města Zábřehu, IČ: 00303640, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, bude předložen Radě Olomouckého kraje k projednání po uplynutí lhůty pro zveřejnění výše uvedeného záměru Olomouckého kraje.

Předmětná záležitost nebyla projednána v komisi pro majetkoprávní záležitosti a bude jí předložena dodatečně k informaci na nejbližším jednání.

#### **k návrhu usnesení bod 4.**

#### **Odprodej pozemků v k. ú. Přerov, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví ČR – Ministerstva obrany.**

Olomoucký kraj obdržel dne 31. 12. 2015 žádost Armádní Servisní, příspěvkové organizace o odkoupení některých pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje v areálu letiště v Bochoři do vlastnictví ČR – Ministerstva obrany.

Za pozemky parc. č. 6900/63 o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/98 o výměře 83 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/103 o výměře 4 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/169 o výměře 872 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/170 o výměře 2 086 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/280 o výměře 880 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/285 o výměře 1 721 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/287 o výměře 2 046 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/404 o výměře 1 561 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/423 o výměře 1 014 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/428 o výměře 1 002 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/455 o výměře 1 644 m<sup>2</sup>, parc.

č. 6900/602 o výměře 25 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/614 o výměře 25 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/615 o výměře 2 127 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/616 o výměře 735 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/631 o výměře 37 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/638 o výměře 41 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/682 o výměře 47 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/683 o výměře 88 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/691 o výměře 944 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/698 o výměře 985 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/703 o výměře 1 124 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/714 o výměře 292 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/715 o výměře 114 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/777 o výměře 1 223 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/900 o výměře 948 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/907 o výměře 866 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/908 o výměře 129 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/951 o výměře 234 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/954 o výměře 116 m<sup>2</sup>, parc. č. 6900/957 o výměře 164 m<sup>2</sup> a za spoluvlastnický podíl ve výši id. 5/6 na pozemku parc. č. 6900/434 o výměře 5 610 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Přerov **byla Olomouckému kraji nabídnuta kupní cena v celkové výši 5 062 360,- Kč.**

V současné době jsou všechny pozemky, které jsou předmětem výše uvedené žádosti Armádní Servisní, příspěvkové organizace, pronajaty Olomouckým krajem státnímu podniku LOM PRAHA s.p., a to na základě nájemní smlouvy ze dne 30. 1. 2015 za nájemné ve výši 178 695,60 Kč/rok, s výpovědní lhůtou jeden měsíc.

Olomoucký kraj požadované pozemky nabyt do svého vlastnictví za kupní cenu v celkové výši 7 262 701,- Kč.

V lokalitě letiště v Bochoři Olomoucký kraj vlastní mimo výše uvedené i pozemky v k.ú. Přerov, Bochoř a Troubky nad Bečvou, o které však Armádní Servisní nepožádala. Jedná se o pozemek parc. č. 6900/600 o výměře 127 m<sup>2</sup> (v bezprostřední blízkosti požadovaných pozemků), pozemek parc. č. 6932/20 o výměře 431 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova bez č.p./č.e., zemědělská stavba, pozemek parc. č. 6932/23 o výměře 694 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., zemědělská stavba, pozemek parc. č. 6932/24 o výměře 200 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 6932/27 o výměře 383 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Přerov; dále o pozemky 1004/3 o výměře 59 m<sup>2</sup>, parc. č. 1004/4 o výměře 50 m<sup>2</sup>, parc. č. 1005/4 o výměře 61 m<sup>2</sup>, parc. č. 1085/7 o výměře 121 m<sup>2</sup>, parc. č. 1085/9 o výměře 121 m<sup>2</sup> a parc. č. 1085/11 o výměře 47 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Bochoř a o pozemek parc. č. 4424 o výměře 281 m<sup>2</sup> v k. ú. Troubky nad Bečvou. Celková kupní cena těchto nemovitostí, za kterou byly odkoupeny do vlastnictví Olomouckého kraje, činí 4 216 750,- Kč.

Celková kupní cena veškerého nemovitého majetku v areálu letiště v Bochoři, nabytého Olomouckým krajem, tak činí 11 479 451,- Kč.

#### **Vyjádření odboru strategického rozvoje kraje, územního plánování a stavebního řádu ze dne 8. 1. 2016:**

V současnosti nepovažuje OSR odprodej pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje v oblasti letiště Bochoř do vlastnictví příspěvkové organizace Armádní servisní za vhodný. Olomoucký kraj získal předmětné pozemky výkupem právě z důvodu dlouhodobé strategie podnikatelského využití severní části letiště a je i nadále připraven jednat s potenciálními investory o možnosti využití těchto pozemků.

V případě, že by vláda rozhodla o přípravě a výstavbě Strategické průmyslové zóny Přerov – Bochoř, by měl Olomoucký kraj pozemky prodat subjektu, který bude za přípravu strategické průmyslové zóny odpovědný.

#### **Vyjádření odboru majetkového a právního ze dne 13. 1. 2016:**

Na základě výše uvedeného a s ohledem na výši nabízené kupní ceny předmětných pozemků doporučuje OMP zohlednit stanovisko OSR a žádosti Armádní Servisní, příspěvkové organizace nevyhovět.

***Odbor majetkový a právní doporučuje Radě Olomouckého kraje nesouhlasit s návrhem na odprodej pozemků v areálu letiště v Bochoři a doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje nevyhovět žádosti Armádní Servisní, příspěvkové organizace o odkoupení některých nemovitostí v areálu letiště v Bochoři dle důvodové zprávy z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví ČR – Ministerstva obrany, IČ: 60162694, za kupní cenu v celkové výši 5 062 360,- Kč.***

*Předmětná záležitost nebyla projednána v komisi pro majetkoprávní záležitosti a bude jí předložena dodatečně k informaci na nejbližším jednání.*

Připomínkové řízení		
Materiál byl projednán (kým)	Dne	Výsledek
Komisi pro majetkoprávní záležitosti body 2. 1.- 2. 3.		Doporučení uvedeno v textu důvodové zprávy
Odborem školství, mládeže a tělovýchovy body 2. 1. a 2. 2.		Stanoviska uvedena v textu důvodové zprávy
Odborem dopravy a silničního hospodářství body 2. 3. - 2. 8.		Stanoviska uvedena v textu důvodové zprávy
Odborem ekonomickým body 2. 1. a 2. 2.		Stanoviska uvedena v textu důvodové zprávy
Odborem investic a evropských programů body 2. 7. a 2. 8.		Stanoviska uvedena v textu důvodové zprávy
Odborem strategického rozvoje kraje bod 3.		Stanovisko uvedeno v textu důvodové zprávy

V Olomouci dne 8. 3. 2016

za správnost výpisu: Taťána Vyhnálková  
organizační oddělení