

## Smlouva o zprostředkování burzovních komoditních obchodů

(podle § 2445 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

### Smluvní strany:

#### FIN-servis, a.s.

se sídlem: Kladno, Dr. Vrbenského 2040, PSČ 272 01  
IČ: 26439573  
DIČ: CZ26439573  
zapsaná: 31. 3. 2001 v OR Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7139,  
jednající: Ing. Lenkou Doubnerovou, členkou představenstva  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Kladno  
č.ú.: [REDACTED]

(dále jen **Zprostředkovatel** nebo **Dohodce**)

a

#### Olomoucký kraj

se sídlem: Jeremenkova 40a , 779 11 Olomouc  
IČ: 60609460  
DIČ: CZ60609460  
zastoupený: Ing. Jiřím Rozbořilem, hejtmánem Olomouckého kraje  
bankovní spojení: Komerční banka a.s. Olomouc  
č. ú.: 27- 4228330207/0100

(dále také **Zájemce** nebo **Zadavatel**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto  
smlouvu o zprostředkování burzovních komoditních obchodů (dále Smlouva):

### I. Preambule

1. Zprostředkovatel je členem a dohodcem Českomoravské komoditní burzy Kladno (dále „KB“). Zprostředkovatel je oprávněn zprostředkovávat burzovní obchody s komoditami označenými ve Statutu KB. Komoditami se pro účely této smlouvy rozumí elektřina a zemní plyn. Obchodování s komoditami na KB a uzavírání burzovních obchodů s komoditami (dále „Burzovní obchody“) probíhá na základě systému pravidel, dokumentů a procesů (zákonem č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách), Statutem KB, Burzovními pravidly KB a Pravidly obchodování Elektřiny a Plynu v rámci sdružených služeb dodávky Elektřiny a Plynu (dále Burzovní pravidla), touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a příkazy k uzavření Burzovních obchodů, udělovanými Zájemcem.
2. Zájemce je centrálním zadavatelem ve smyslu § 3, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, který je na základě písemné smlouvy pověřen jinými veřejnými zadavateli (dále také „Odběratelé“) k centralizované zadávání veřejných zakázek, jejichž předmětem jsou dodávky nabízené a kupované na komoditních burzách ve smyslu § 23, odst. 5, písm. c) výše uvedeného zákona o veřejných zakázkách.
3. Zájemce je ke dni podpisu této Smlouvy osobou oprávněnou k Burzovním obchodům dle zák. č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, a má tedy možnost

- d) Dohodce do 5 pracovních dnů odešle uzavřené Závěrkové listy Zadavateli dle čl. III. odst. 7 Obchodních podmínek.
- e) Zprostředkovatel bude v období po nákupu komodit na KB do konce roku poskytovat poradenství a součinnost při případné opravě Závěrkových listů Odběratelům.

4. Burzovní poplatky:

Zprostředkovatel uhradí burzovní poplatky za provedení uzavřených obchodů pro Zájemce na jednom burzovním shromáždění v aukcích vedlejšího trhu energetické burzy (obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny a obchodování plynu v rámci sdružených služeb dodávky plynu).

5. Vzájemná součinnost Zprostředkovatele a Zájemce:

- a) Zájemce zajistí u jednotlivých příspěvkových organizací Olomouckého kraje a Krajského úřadu Olomouckého kraje poskytování součinnosti Zprostředkovateli, která je nutná a nezbytná pro řádné plnění předmětu této smlouvy;
- b) Zprostředkovatel odpovídá za správnost přenesení aktualizovaných údajů o všech odběrných místech příspěvkových organizací a Krajského úřadu Olomouckého kraje do Závěrkových listů;
- c) Zprostředkovatel neodpovídá za prodlení s plněním této Smlouvy, které vznikne z důvodů spočívajících na straně Zájemce, a to zejména z důvodu neposkytnutí odpovídající a nezbytné součinnosti při plnění předmětu této Smlouvy, nebo z důvodu nepředání podkladů zpracovaných Zájemcem, a to v rozsahu, struktuře a kvalitě nezbytné pro řádné plnění předmětu této Smlouvy ze strany Zprostředkovatele, tj. pro realizaci nákupu předmětných komodit na KB;
- d) Zprostředkovatel se na základě této Smlouvy zavazuje zastupovat Zájemce při provádění veškerých změn v evidenci souvisejících s údaji o Zájemci;
- e) Zprostředkovatel se na základě této Smlouvy dále zavazuje jako dohodce KB vykonávat pro Zájemce činnosti směřující k uzavírání Burzovních obchodů, zastupovat Zájemce na burzovních shromážděních KB;
- f) Výše uvedené činnosti Zprostředkovatele musí být vykonávány v souladu se zákonem č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, Statutem KB, Burzovními pravidly KB a Pravidly obchodování Elektřiny a Plynu v rámci sdružených služeb dodávky Elektřiny a Plynu (dále Burzovní pravidla), touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a příkazy k uzavření Burzovních obchodů udělovanými Zájemcem.
- g) Zájemce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se při obchodování na KB plně podřizuje Burzovním pravidlům;
- h) Zprostředkovatel je oprávněn odmítnout zastupovat Zájemce dle předmětu této Smlouvy, má-li dle § 30 zák. č. 229/1992 Sb., důvodné podezření, že Zájemce nepostupuje v souladu s právními nebo burzovními předpisy nebo je platebně neschopný;
- i) Činnosti Zprostředkovatele budou prováděny v souladu s výzvou Zájemce č.j. KUOK/32171/2014/OIEP/7005 ze dne 16. 4. 2014 a nabídkou Zprostředkovatele podanou dne 23. 4. 2014 na tuto výzvu;

Celková provize dohodce za nákup plynu bez DPH .....444 000 Kč  
 21% DPH .....93 240 Kč  
 Celková provize dohodce za nákup plynu včetně DPH ..... 537 240 Kč

(slovy: pětsettřicetsedmtisícdvěstěčtyřicetkorun českých)

c) Celková provize dohodce:

Celková provize dohodce za nákup komodit bez DPH .....138 000 Kč  
 Celkové předpokl. burzovní poplatky za nákup komodit bez DPH 450 000 Kč  
 Celková provize dohodce bez DPH .....588 000 Kč  
 21% DPH .....123 480 Kč  
 Celková provize dohodce včetně DPH ..... 711 480 Kč

(slovy: sedmsetjedenácttisícčtyřistaosmdesátkorun českých)

2. Celková provize dohodce dle odst. 1. písm. c) tohoto článku je provizí konečnou, nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou. Obsahuje veškeré náklady, které dohodci vzniknou v souvislosti s vykonáváním všech činností spojených s plněním této Smlouvy a obsahuje zároveň i předpokládané burzovní poplatky dle Poplatkového řádu KB. Kalkulace provize ze dne 23. 4. 2014 je přílohou č. 2 této smlouvy.
3. Nárok Dohodce na smluvní provizi vzniká dnem uzavřením všech Burzovních obchodů-ukončením aukcí, jejímž výsledkem je výběr dodavatelů (elektřina nn, elektřina vn, plyn mo a plyn vo). Faktura ve výši 100 % provize, kterou činí provize dohodce za nákup elektřiny a plynu dle podané nabídky uchazeče a skutečné náklady za burzovní poplatky, bude vystavena do 14 kalendářních dnů po ukončení veřejné zakázky, tedy po uzavření posledního Burzovního obchodu a předání závěrkových listů a zpráv o výsledcích obchodování Zájemci.
4. Za den zdanitelného plnění se má pro účely této Smlouvy den uzavření posledního Burzovního obchodu.
5. Smluvní provize Dohodce je splatná na základě daňového dokladu-faktury, vystavené Dohodcem v souladu s ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty.
6. Sjednaná lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od jejího doručení Zájemci. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Zájemce.
7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, je Zájemce oprávněn vrátit ji Zprostředkovateli k opravě nebo doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury Zájemci.

## VI. Povinnosti Dohodce

1. Postupovat při plnění předmětu této Smlouvy s náležitou odbornou péčí tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno Zájemce.
2. Oznámit Zájemci všechny změny Burzovních pravidel.
3. Sdělit Zájemci všechny jemu známé skutečnosti, které souvisejí s plněním předmětu této Smlouvy.

Za Dohodce:

\_\_\_\_\_, šéfmakléř, tel.: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, mobil: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_

Za Zájemce:

\_\_\_\_\_ tel.: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_

5. Technické záležitosti související s parametry odběrných míst elektřiny a plynu

Za Dohodce:

\_\_\_\_\_ tel.: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ tel.: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

Za Zájemce:

Ředitelé příspěvkových organizací Olomouckého kraje;  
vedoucí oddělení hospodářské správy KŘ KÚOK pro odběrná místa KÚOK.

### IX. Doba trvání Smlouvy

Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou a bude ukončena provedením předmětu smlouvy dle čl. II. odst. 2,3,4 této smlouvy.

1. Smlouva může být dále ukončena:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran;
  - b) kteroukoliv ze smluvních stran bez udání důvodů formou písemné výpovědi, přičemž výpovědní lhůta je stanovena na 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena písemná výpověď druhé straně. V době trvání výpovědní lhůty není Zprostředkovatel oprávněn zprostředkovávat, resp. uzavírat, žádné Burzovní obchody dle této Smlouvy, vyjma takových, které budou prokazatelně uzavřeny před doručením písemné výpovědi této Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčeno oprávnění smluvních stran odstoupit od této smlouvy dle příslušných platných právních předpisů.
2. Při změně Obchodních podmínek dle čl. III Smlouvy, pozbývá tato Smlouva platnosti dnem ukončení platnosti původních Obchodních podmínek, a to v případě, že Zájemce ve stanovené lhůtě odmítl akceptovat návrh na změnu Obchodních podmínek, nebo se ve stanovené lhůtě nevyjádřil k návrhu nových Obchodních podmínek.

### X. Sankce

1. V případě, že Dohodce nebude plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy řádně a včas, je povinen uhradit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti.
2. V případě prodloužení Zadavatele se zaplacením celkové odměny je Dohodce oprávněn požadovat po Zadavateli zaplacení úroku z prodloužení dle platných právních předpisů.

## Obchodní podmínky

### I. Úvod

1. Tyto Obchodní podmínky upravují činnosti a postupy Zprostředkovatele, jako dohodce komoditní burzy (dále jen „KB“), a činnosti a postupy Zájemce, jako osoby oprávněné k Burzovním obchodům, při uzavírání Burzovních obchodů.
2. Právní vztahy mezi Zprostředkovatelem a Zájemcem se řídí uzavřenou Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami.

### II. Evidence Zájemce v Evidenci účastníků

1. Povinnosti Zájemce při jeho evidenci jako osoby oprávněné k Burzovním obchodům upravují Pravidla evidence účastníků obchodování (dále „Pravidla evidence“).
2. Dohodce předkládá v souladu s Pravidly evidence v Registračním centru KB dokumenty požadované pro zařazení Zájemce do Evidence účastníků jako oprávněného subjektu obchodování.
3. Zájemce je povinen doručit Dohodci veškeré dokumenty požadované Pravidly evidence. Zájemce ručí za úplnost a pravdivost doručených dokumentů.
4. Dohodce je oprávněn provést kontrolu předložených dokumentů a v případě zjištění nedostatků je oprávněn odmítnout převzetí dokumentů, resp. požadovat po Zájemci doplnění dokumentů tak, aby splňovaly požadavky uvedené v Pravidlech evidence.
5. Dohodce je povinen předložit do Registračního centra KB kompletní dokumenty, které mu Zájemce předal a které splňují požadavky uvedené v Pravidlech evidence, a to v termínu nejpozději do 2 pracovních dnů po jejich převzetí.
6. Pokud si Registrační centrum KB vyžádá v souladu s Pravidly evidence další dokumenty, je Dohodce povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Zájemce.
7. Dohodce je po vzájemné dohodě se Zájemcem oprávněn uhradit za Zájemce poplatek za podání žádosti Zájemce o zařazení do Evidence účastníků a poplatek za udělení vstupenky na burzovní shromáždění dle Poplatkového řádu KB. Dohodcem uhrazené poplatky za Zájemce jsou již zahrnuty v provizi dle čl. V. odst. 1 Smlouvy.
8. Dohodce neručí za kladné vyhodnocení předkládaných dokumentů Registračním centrem Českomoravské komoditní burzy Kladno a za zařazení Zájemce do Evidence účastníků.
9. Dohodce je povinen neprodleně informovat Zájemce o výsledku vyhodnocení předkládaných dokumentů Registračním centrem KB a o jeho zařazení do Evidence účastníků. Oficiální informaci o výsledku procesu evidence v Registračním centru KB zasílá zájemci KB.
10. Zájemce je povinen v souladu s Pravidly evidence oznámit Dohodci veškeré případné změny v údajích vedených o Zájemci v Evidenci účastníků. Jedná se zejména o změnu obchodní firmy nebo sídla, změnu ve složení statutárního orgánu a zrušení nebo změna bankovního účtu.

### Kalkulace ceny

Veřejná zakázka: Zastupování centrálního zadavatele při nákupu komodit  
na komoditní burze

#### 1. Nákup komodity - Elektřina

Odměna Dohodce	69 000 Kč
Burzovní poplatky	75 000 Kč
Cena bez DPH celkem	144 000 Kč
21 % DPH	30 240 Kč
Cena vč. DPH celkem	174 240 Kč

#### 2. Nákup komodity - Plyn

Odměna Dohodce	69 000 Kč
Burzovní poplatky	375 000 Kč
Cena bez DPH celkem	444 000 Kč
21 % DPH	93 240 Kč
Cena vč. DPH celkem	537 240 Kč

#### 3. Celková cena

Odměna Dohodce	138 000 Kč
Burzovní poplatky	450 000 Kč
Cena bez DPH celkem	588 000 Kč
21 % DPH	123 480 Kč
Cena vč. DPH celkem	711 480 Kč

Nabídková cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady, které společností FIN-servis, a.s. vzniknou v souvislosti s vykonáváním všech činností při plnění předmětu zakázky a předpokládanou výši burzovních poplatků.

Společnost FIN-servis, a.s. nepožaduje v průběhu plnění této zakázky úhradu žádných záloh.

V Kladně, dne 23. dubna 2014

  
členka představenstva