

**Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc**

č.j.: KUOK 37548/2020

V Olomouci dne 19.3.2020

Sp.Zn.: KÚOK/36327/2020/OŽPZ/414

vyřizuje: Ing. Simona Kladrobová

tel.: 585 508 670

Dle rozdělovníku

datová schránka: qjabfmf

e-mail: s.kladrobova@olkraj.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet svazků příloh: 1

Zahájení zjišťovacího řízení a zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení záměru „Prodejna pro dům a zahradu, Ulice Zábřežská, Šumperk“, k.ú. Šumperk – zařazeného v kategorii II, bodu 110 přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) oznámení záměru „Prodejna pro dům a zahradu, Ulice Zábřežská, Šumperk“, k.ú. Šumperk podle přílohy č. 3 k citovanému zákonu a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** dle § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a informace o zahájení zjišťovacího řízení bude zveřejněna ve smyslu § 16 odst. 1 cit. zákona.

Oznamovatel záměru: DEKINVEST podfond Alfa, Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10, IČ: 751 59 708.

Dotčené územní samosprávné celky pro tento záměr jsou Město Šumperk a Olomoucký kraj.

Do oznámení je možné nahlížet v úřední dny na odboru životního prostředí Městského úřadu Šumperk a na oddělení integrované prevence, odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu.

Informaci o dni zveřejnění na úřední desce Olomouckého kraje, ve smyslu § 16 citovaného zákona naleznete na www.olkraj.cz. Textová část oznámení je zpřístupněna na internetové adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OLK8458

Stručný popis záměru:

Předmětem záměru je novostavba obchodního a skladového areálu pro prodej stavebnin a sortimentu pro dům a zahradu. Celková plocha areálu (dotčených parcel) činí 20.027 m², přičemž cca 3.351 m² tvoří zeleň. V areálu bude skladová hala

o celkové ploše 2.075 m². Na tuto halu bude navazovat administrativní budova a prodejna o ploše 873 m². Prostor podél jižní stěny obou budov bude řešen jako zastřešená otevřená nakládací hala o ploše 982 m². V jižní části areálu budou venkovní skladovací plochy (9.110 m²). V areálu bude parkoviště pro osobní vozidla zákazníků s kapacitou 43 parkovacích stání, v prostoru terminálu budou vymezena místa na krátkodobé stání za účelem nakládky pro 25 lehkých vozidel (dodávky, Pickup atd.) a pro auta s vozíkem.

Olomoucký kraj a Město Šumperk (jako dotčené územní samosprávné celky) **žádáme** ve smyslu ust. § 16 odst. 2 cit. zákona o neprodlené zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, vyvěšením na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme Město Šumperk o zaslání písemného vyrozumění o datu vyvěšení této informace** krajskému úřadu (informaci můžete zaslat také na e-mail: s.kladrobova@olkraj.cz)

Dále žádáme Olomoucký kraj a Město Šumperk (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené správní orgány** ve smyslu ust. § 6 odst. 7 cit. zákona o zaslání vyjádření k oznámení krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce krajské úřadu. Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je či není nutné záměr posuzovat dle cit. zákona, nebo zda postačí ošetřit otázky životního prostředí v následných správních řízeních (územní a stavební řízení), v opačném případě, aby Vaše vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci ve smyslu § 8 cit. zákona kladen zvýšený důraz.

S odvoláním na znění ust. § 6 odst. 8 cit. zákona, mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat svá vyjádření k oznámení na krajský úřad do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení. K vyjádřením zaslaným po lhůtě krajský úřad nepřihlíží.

Otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Simona Kladrobová

Příloha: oznámení

Rozdělovník:**Dotčené územní samosprávné celky**

- Město Šumperk
- Olomoucký kraj

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství - zde
- Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, náměstí Míru 1, 787 01 Šumperk
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk
- ČIŽP OI Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc

Oznamovatel

- DEKINVEST podfond Alfa, Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10,

Na vědomí

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, náměstí Míru 1, 787 01 Šumperk