

**Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**

ČJ: KUOK 120374/2020

V Olomouci dne 1. 12. 2020

SpZn.: KÚOK/105880/2020/OŽPZ/507

Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová

Tel.: 585 508 602

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: b.plainerova@olkraj.cz

Dle rozdělovníku

Počet listů: 8

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

**ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ - ROZHODNUTÍ
doručované veřejnou vyhláškou**

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), věcně a místně příslušný podle ustanovení § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), závěr zjišťovacího řízení k záměru:

„Přístavba výrobní a skladovací haly FENIX solutions, středisko Mohelnice“

Identifikační údaje záměru:

Zařazení dle přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivu na životní prostředí

Kategorie II, bod 106 „*Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu - 10 tis. m².*“

Kapacita (rozsah) záměru

Přístavba výrobní a skladovací haly:

Zastavěná plocha	10 047,35 m ²
Obestavěný prostor	208 984,88 m ³

Výrobní hala:

Zastavěná plocha	842,49 m ²
Obestavěný prostor	6 655,51 m ³

Celkem zastavěná plocha hal:	10 889,82 m ²
------------------------------	--------------------------

Vnitroareálová komunikace:	1 948,27 m ²
Manipulační plocha:	4 977,27 m ²
Zastavěná plocha a zpevněné plochy:	17 815,36 m ²
Počet parkovacích míst:	25

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Navržena je výstavba dvou hal s různým využitím. Jedna hala je přístavbou výrobní a skladovací haly, druhá hala je výrobní halou. Navrhovaná stavba je umístěna v areálu firmy FENIX solutions – středisko Mohelnice, ulice Družstevní č. 1354/18, 789 85 Mohelnice, v katastrální území Mohelnice (698032), na pozemcích p. č. 2521/100, 2521/101 a 2521/122.

Stavba přístavby haly bude sloužit pro výrobu a montáž komponentů na světlomety pro automobilový průmysl, a pro skladování a expedici těchto výrobků. Skladovací část bude vybavena automatickými zakladači. Nová hala bude sloužit i pro skladování výrobků z výrobní haly.

Výroba v hale bude probíhat ve dvou etapách. V I. etapě bude řešena výroba dílů vstupujících do světelné techniky (výroba z nakupovaných dílů) – nová výroba, nové typy světelné techniky. Ve II. etapě bude probíhat vlastní výroba komponentů pro fázi I. – vstříkolisy, povrchové úpravy, apod. Ve výrobní hale bude probíhat výroba a montáž konstrukčních a stavebních prvků technologií za studena válcované vysokopevnostní oceli.

Pozemky určené pro výstavbu jsou využívány zejména pro zemědělské účely, část dotčeného území je využita jako manipulační plocha pro stávající haly firmy FENIX solutions s.r.o. Stávající zástavba je tvořena výrobními a skladovacími halami, a administrativními a provozními budovami, včetně manipulačních a skladovacích ploch. Areál se nachází v sousedství firmy HELLA AUTOTECHNIK Nova, s.r.o., MONTIX s.r.o. a LIBERTAS HOLDING s.r.o. Pozemky jsou umístěny v zastavěném území města, v průmyslové zóně. Stavba respektuje stávající objekty a provoz navazujících firem. Navrhovaná přístavba výrobní a skladové haly a stavba samostatné výrobní haly bude přístupná po stávajících veřejných komunikacích, a dále po vnitroareálových komunikacích v areálu firmy FENIX Solutions s.r.o. Sjezd na pozemek, na kterém jsou haly umístěny, je ze stávající místní obslužné komunikace, vedoucí kolem jižní strany areálu FENIX Solutions s.r.o. dále do firmy MONTIX a.s. Z této komunikace bude vybudován nový sjezd k navrhovaným halám. Areál bude nadále objíždňý, přístup k jednotlivým halám je navržen z manipulačních ploch.

Stávající haly a provozní areál firmy FENIX solutions s.r.o. slouží jako logistické centrum pro firmu HELLA Autotechnik Nova, s.r.o. Firma FENIX solutions s.r.o. má záměr zahájit vlastní výrobu světelné techniky a komponentů pro světelnou techniku pro automobilový průmysl (nová výroba, nové typy světelné techniky). Dále v nových halách bude umístěna nová výroba konstrukčních a stavebních prvků technologií za studena válcované vysokopevnostní oceli, a výroba vratných obalů stejnou technologií z vysokopevnostní oceli.

Vzhledem k charakteru lokality a jejímu současnému a budoucímu využití, se nepředpokládají kumulace s jinými záměry. V areálu nejsou provozovány žádné významné technologie nebo zařízení, které by představovaly přímou zátěž do životního prostředí.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Výrobní část objektu přístavby bude vybavena výrobní linkou na výrobu komponentů pro světelnou techniku. Ve II. etapě, která zahrnuje vlastní výrobu komponentů pro I. etapu budou umístěny vstřikolisy na výrobu komponentů pro světelnou techniku. Předpokládá se umístění čtyř vstřikolisů.

Základní surovinou jsou termoplasty (např. PP, PC). Vstupním materiálem pro výrobu je plastový granulát bez organických rozpouštědel (projektované množství při umístění 4 vstřikovacích lisů cca 1 105 t/rok), který je přivážen nákladními auty na paletách do skladu. Odtud je vstupní materiál postupně podle potřeby výroby dopravován do prostoru sušení materiálu. Plastový granulát se suší v sušících silech pomocí horkého vzduchu, který zajišťuje horkovzdušná elektrická sušička. Vysušený granulát se dopravuje pomocí centrálního rozvodu materiálu do vstřikovacích jednotek jednotlivých lisů. Zde dochází při teplotě až 310°C k jeho natavování a poté ke vstřikování do forem. Před použitím jsou formy temperovány pomocí elektrických temperačních zařízení na teplotu cca 30-100°C. Po vychlazení díly vypadávají z formy na pásový dopravník (případně budou odebírány robotem a pokládány na dopravník). Hotové výlisky jsou zkontrolovány a jsou provedeny případné montážní operace a ukládají se na palety.

Chlazení vstřikovacích lisů je realizováno pomocí chladicího okruhu. Okruh je společný pro chlazení hydrauliky lisů, dochlazování temperačních jednotek a také pro přímé chlazení forem.

Vstřikovací lisy nejsou vybaveny technologickým odsáváním. Případné emise organických látek se uvolňují do prostoru haly a z haly unikají jako fugitivní emise. Větrání výrobní haly zajišťuje vzduchotechnika.

Výroba technologií za studena válcované vysokopevnostní oceli bude umístěna v nové výrobní hale. Jedná se o komplexní výrobu konstrukčních a stavebních prvků a dílů pomocí uvedené technologie. Výroba je plně automatizovaná a je řízená počítačem s vlastním softwarem pro CNC a CAD design softwarem. Vlastní linka se skládá z tvarovacího stroje, odvíječe a řídicího systému. Systém vyrábí prvky a komponenty přesně dle požadavků dalšího použití a montáže. Technologie umožňuje výrobu různých velikostí profilů z různých tloušťek plechů.

Vstupní materiál je dodáván ve svitcích, a umístěn na odvíjecí stroj, který je součástí technologické výrobní linky. Dle požadavků konstrukce a dílů, pro které jsou dané prvky vyráběny, je zvolena na základě statického výpočtu tloušťka vstupního materiálu a velikost profilů. Statický výpočet a návrh skladby konstrukce je součástí softwarového vybavení výrobní linky. Vlastní technologie výroby se dělí na výrobu panelů a desek a na výrobu příhradových nosníků.

Zázemí pro zaměstnance bude umístěno v nové administrativně sociální vestavbě umístěné v nové přístavbě výrobní a skladovací haly. Bude zde umístěna administrativní část nové výroby, denní místnost, hygienické zázemí pro zaměstnance, a šatny pro zaměstnance s vlastním hygienickým zázemím.

Pozemky budou částečně oploceny plotem s výplní pletivem s plastovou úpravou povrchu výšky 2 m. Po dokončení stavby skladových hal a souvisejících zpevněných ploch bude okolní terén srovnán a zatravněn.

Na pozemku se nachází vedení VTL plynovodu. Trasa plynovodu je v současné době přemísťována, a stávající vedení VTL plynovodu bude nejpozději do konce roku 2020 z pozemku odstraněno. Přístavba výrobní a skladové haly a samostatná výrobní hala budou napojeny na elektrickou energii, splaškovou kanalizaci, STL plynovod a vodovod z vnitroareálových rozvodů firmy FENIX solutions s.r.o. Skladové haly budou napojeny novým vnitroareálovým vodovodem na stávající vnitroareálový vodovod. Nový vnitroareálový vodovod bude sloužit pro zásobování nových hal pitnou i užitkovou vodou. Součástí vodovodu bude i požární rozvod vody. Nová vnitroareálová kanalizace je navržena jako tlaková, a je napojena na stávající vnitroareálovou splaškovou kanalizaci, která je napojena stávající přípojkou splaškové kanalizace na kanalizaci veřejnou.

Výstavbou přístavby výrobní a skladové haly, samostatné výrobní haly a zpevněných ploch dojde ke změně stávajících odtokových poměrů. Dešťové vody ze střechy haly a přilehlých zpevněných ploch budou dle připravovaného projektu svedeny novou vnitroareálovou dešťovou kanalizací do vsakovací jímky, dílčí část bude odvedena do stávající dešťové kanalizace. Navržena je retenční nádrž (nesmí dojít k navýšení odtoku srážkových vod do zatrubněného DVT ve správě správce povodí). Voda z komunikace a parkoviště pro osobní automobily bude svedena na volné zatravněné plochy a přirozeně zasakována v zasakovacích pásech.

Obě nové navrhované haly budou vytápěny pomocí stropních plynových topných jednotek. Část těchto topných jednotek bude vybavena směšovacími komorami pro přívod čerstvého z vzduchu. Vytápění a větrání administrativně sociální vestavby bude řešeno samostatně. Větrání kanceláří bude přirozené okny, větrání šaten, hygienického zázemí a bezokenních prostor bude zajištěno nucené pomocí VZT. Kanceláře dle požadavků investora budou vybaveny klimatizací. Administrativně sociální vestavba bude vytápěna plynovým kotlem teplovodním vytápěním pomocí radiátorů. Regulace vytápění bude v jednotlivých prostorách pomocí termohlavic. Skladové haly budou samostatně napojeny každá novou elektropřípojkou z vnitroareálových elektrorozvodů, ze stávající trafostanice v areálu investora. Vybavení hal bude standartní, pro připojení technologií bude v každé hale proveden vlastní elektrorozvaděč. Elektroinstalace bude vybavena vypínači central stop a total stop. Osvětlení hal a vestavby bude navrženo dle jednotlivých provozů a účelů místností, rozmístěno bude dle vnitřního vybavení hal a rozmístění technologií.

Oznamovatel (účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu):

FENIX solutions s.r.o., Albrechtická 1787/121, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČ 607 76 544

Oprávněný zástupce oznamovatele na základě plné moci

ProkaStav s.r.o., nám. Svobody 932/21, 789 85 Mohelnice, IČ 268 81 039

Zpracovatel oznámení

JP EPROJ s. r. o., U Statku 301/1, 736 01 Havířov, IČ 29443831 - Ing. Jarmila Paciorková, autorizace č. j. 5251/3988/OEP/92, prodloužení č. j. 14816/ENV/16 z 30. 3. 2016

Na základě zjišťovacího řízení provedeného v souladu s ustanovením § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, krajský úřad rozhodl, že záměr

„Přístavba výrobní a skladovací haly FENIX solutions, středisko Mohelnice“

nemá významný vliv na životní prostředí

a

n e b u d e

posuzován podle citovaného zákona

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 2. 10. 2020 oznámení záměru „***Přístavba výrobní a skladovací haly FENIX solutions, středisko Mohelnice***“, k. ú. Mohelnice. Oznamovatelem záměru je společnost FENIX solutions s.r.o., Albrechtická 1787/121, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČ 607 76 544, oprávněným zástupcem oznamovatele na základě plné moci je společnost ProkaStav s.r.o., nám. Svobody 932/21, 789 85 Mohelnice, IČ 268 81 039. Zpracovatelem oznámení pak společnost JP EPROJ s. r. o., U Statku 301/1, 736 01 Havířov, IČ 29443831 - Ing. Jarmila Paciorková, držitelka autorizace č. j.: 5251/3988/OEP/92, prodloužení č. j. 14816/ENV/16 z 30. 3. 2016.

Oznámení záměru (dále také „oznámení“) bylo předloženo v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 výše uvedeného zákona a obsahovalo všechny náležitosti stanovené přílohou č. 3 k tomuto zákonu. Na základě oznámení bylo zahájeno zjišťovací řízení. Informace o oznámení byla zveřejněna v souladu s § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí na úředních deskách dotčených územních samosprávných celků (Olomouckého kraje a města Mohelnice) a na internetu v informačním systému EIA https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr (kód záměru OLK871). Za den zveřejnění je v souladu s ustanovením § 16 citovaného zákona považován den, kdy byla informace o oznámení vyvěšena na úřední desce Olomouckého kraje, tj. 7. 10. 2020. Současně byla dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům dopisem ze dne 6. 10. 2020 pod č. j.: KUOK 106712/2020 zaslána kopie oznámení spolu s žádostí o vyjádření. Město Mohelnice zveřejnilo informaci o záměru dne 9. 10. 2020.

Záměrem je přístavba výrobní a skladovací haly FENIX solutions, středisko Mohelnice. Navrhovaná stavba je umístěna v areálu společnosti, ulice Družstevní č. 1354/18, Mohelnice, na pozemcích p. č. 2521/100, 2521/101 a 2521/122 v k. ú. Mohelnice. Navržená je výstavba dvou hal s různým využitím. Jedna hala je přístavbou výrobní

a skladovací haly, druhá hala je výrobní. Přístavba výrobní a skladovací haly bude sloužit pro výrobu a montáž komponentů na světlomety pro automobilový průmysl a pro skladování a expedici pro automobilový průmysl a pro skladování a expedici těchto výsledků. Ve výrobní hale bude probíhat výroba a montáž konstrukčních a stavebních prvků technologií za studena válcované vysokorychlostní oceli. Zastavěná plocha a zpevněné plochy činí 17 815,36 m².

Jedná se o záměr zařazený do kategorie II, bodu 106 „*Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 10 tis. m².*“.

Přílohou oznámení bylo **vyjádření příslušného úřadu územního plánování** Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice, ze dne 18. 8. 2020 pod č. j.: MUMO-OSU/22067/20 v němž se uvádí, že pozemky par. č. 2521/100, 2521/101, 2521/122 v k. ú. Mohelnice se dle územního plánu Mohelnice, ve znění Změny č. 2, účinného od 22. 3. 2019, nacházejí v zastavitelné ploše M-V12 (jižně od areálu fy Hella) v ploše s rozdílným způsobem využití – plochy výroby a skladování (V). Plochy výroby a skladování jsou primárně určeny pro průmyslovou výrobu a skladování. V přípustném využití pro plochy výroby a skladování je umožněno související provozní zařízení a stavby (technické a hospodářské zázemí) a související a nezbytná dopravní a technická infrastruktura a zařízení zajišťující obsluhu území. Na pozemcích parc. č. 2521/100, 2521/101 a 2521/122 v katastrálním území Mohelnice je vymezena ochrana zemědělského půdního fondu – I. třída ochrany, ochranné pásmo silnice a chráněná oblast přirozené akumulace vod.

Další přílohou oznámení bylo **stanovisko krajského úřadu ve smyslu § 45i** odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o ochraně přírody a krajiny“), s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000. Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny ve svém stanovisku ze dne 24. 8. 2020 pod č. j.: KUOK 93007/2020 konstatoval, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti s následujícím odůvodněním: Předmětem záměru je vybudování průmyslového parku. Jde o výstavbu tří samostatných hal, součástí projektu je stavba přístavby výrobní a skladovací haly a samostatné výrobní haly a zpevněných ploch, včetně parkoviště. Stavba bude sloužit pro výrobu a montáž komponentů na světlomety pro automobilový průmysl, a pro skladování a expedici těchto výrobků. Záměr je situovaný na pozemcích parc. č. 2521/100, 2521/101, 2521/122 k. ú. Mohelnice. Asi 1,8 km východně od záměru je vyhlášena evropsky významná lokalita CZ0714073 Litovelské Pomoraví, kde je předmětem ochrany šest typů přírodní stanovišť a osm druhů živočichů a ve stejné vzdálenosti je také vymezena ptačí oblast CZ0711018 Litovelské Pomoraví, kde jsou předmětem ochrany ledňáček říční, strakapoud prostřední, lejsek bělokrký a jejich biotopy. Vzhledem k charakteru záměru, kdy nedojde k žádnému zásahu do jmenovaných lokalit soustavy Natura 2000, lze konstatovat, že záměr nemůže mít přímé, nepřímé ani sekundární vlivy na předměty ochrany těchto ani jiných lokalit soustavy NATURA 2000, a to včetně možných kumulativních vlivů.

Přílohou oznámení byla **rozptylová studie** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění k záměru „Přístavba výrobní a skladovací haly FENIX Solutions, stř. Mohelnice“ (11. září 2020) zpracovaná panem Ing. Petrem Fiedlerem,

A. Vaška 195, 747 92 Háj ve Slezsku, IČ 166 17 193, držitelem osvědčení o autorizaci ke zpracování rozptylových studií č. j.: 1857/740/03, prodloužené rozhodnutím MŽP č. j.: 1413/820/08/DK, v jejíž závěru se uvádí: Vzhledem k údajům uvedeným v rozptylové studii lze konstatovat, že realizace záměru bude mít velmi malý vliv na stávající imisní situaci v hodnocené lokalitě města Mohelnice. Z tohoto pohledu je možno konstatovat splnění všech podmínek pro vydání povolení orgánu ochrany ovzduší podle § 11 odst. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohou oznámení byla dále **akustická studie** k záměru „Přístavba výrobní a skladovací haly FENIX solutions, středisko Mohelnice“, č. 202009-01 (1. září 2020), zpracovaná společností Akustika Bartek s.r.o., 739 11 Pstruží 324, IČ 04402791, v jejíž zhodnocení se uvádí: Nové zdroje hluku, v této studii zanesené, budou mít na sledované venkovní chráněné prostory staveb vliv splňující požadavky Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Další přílohou oznámení bylo **inženýrsko – geologické posouzení lokality, posouzení možnosti vsaku srážkových vod do zemního prostředí** „Mohelnice – Přístavba výrobní a skladové haly FENIX solutions, k. ú. Mohelnice, p. č. 2521/100, 2521/101, 2521/122“ (září 2020), zpracované Ing. Štěpánem Farkašem, Sídliště svobody 20/73, 796 04 Prostějov, držitelem odborné způsobilosti v inženýrské geologii č. 1344/2001.

Z předloženého oznámení záměru vyplývá:

Zájmové území je charakterizováno v současnosti zemědělsky využívanou plochou, situovanou v prostoru vymezeném průmyslovou zónou. Areál je situován mimo zvláště chráněná území, mimo evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Prvky ÚSES jsou situovány mimo předmětnou lokalitu. Lokalita se nachází v CHOPAV. Dojde k záboru kvalitní zemědělské půdy.

Provoz technologie nebude znamenat ovlivnění obyvatelstva v předmětném území. Navrhovaný záměr respektuje uvedený Program zlepšování kvality ovzduší. Provoz nebude znamenat ovlivnění ovzduší, nebude představovat zdravotní riziko. Při použití navrhovaných opatření nebude antropogenní zóna významně dotčena nad únosnou míru. Zpracovatel rozptylové studie uvádí v závěrečném hodnocení, že realizace záměru bude mít velmi malý vliv na stávající imisní situaci v hodnocené lokalitě města Mohelnice. Zároveň uvádí, že je možno konstatovat splnění všech podmínek pro vydání povolení orgánu ochrany ovzduší podle § 11 odst. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Zpracovatel hlukové studie v závěrečném hodnocení uvádí, že zdroje hluku budou mít na chráněné prostory vliv splňující požadavky Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Příslušný orgán ochrany přírody konstatoval, že předložený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality. Lokalita nespadá do zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Neleží na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní

památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy, nepodléhá celoplošným ani lokálním ochranám dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ani požadavkům zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění.

Lokalita se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV) Kwartér řeky Moravy.

Dotčené pozemky se nenacházejí v památkové rezervaci, památkové zóně, ani v záplavovém území.

Velikost vlivů na obyvatelstvo, ovzduší a klima, hlukovou situaci, na krajinu a krajinný ráz je nevýznamná. Horninové prostředí, povrchové a podzemní vody a kulturní památky byly vyhodnoceny bez vlivu. Vlivy na půdu byly vyhodnoceny jako středně významné.

Na základě zjištěných skutečností je možno uvést, že provoz není takového charakteru, že by mohl mít vliv na veřejné zdraví a jednotlivé složky životního prostředí.

Pro záměr nejsou navrhována opatření nad rámec popisu záměru a podmínky vymezené v platné legislativě.

Výrobní provoz je vázán na předmětné území a není řešen variantně.

Předmětný záměr není zdrojem možných vlivů přesahujících státní hranice.

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů o stavbě, o současném a výhledovém stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem zpracovatel oznámení konstatoval, že navrhovaná stavba je ekologicky přijatelná a lze ji doporučit dle navrženého řešení. Navržené technologické řešení je v souladu s požadavky na obdobná zařízení. Již realizovaná stavba a přístavba je přiměřeným způsobem začleněna do předmětného území, respektuje dopravní charakteristiky území. Technické řešení je navrženo účelně s optimalizací využití technologických požadavků umístění výrobní a skladové technologie.

V rámci zjišťovacího řízení krajský úřad obdržel podání dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávních celků, jejichž obsahem byla tato vyjádření, která byla pro účely zjišťovacího řízení zkrácena:

Krajský úřad

Oddělení ochrany životního prostředí

Ochrana ovzduší

Krajský úřad jako orgán ochrany ovzduší vykonávající správní činnosti na úseku ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), sděluje:

V rámci výstavby je nutné v maximální míře eliminovat znečišťování ovzduší, zejména sekundární prašnost z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů a prašnost související s přesunem sypkých materiálů.

K naplnění tohoto cíle zdejší orgán ochrany ovzduší doporučuje využívat a uplatňovat opatření uvedená v „*Metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ČR ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností*“. Metodický pokyn přináší soubor opatření pro omezování emisí prachových částic ze stavební činnosti a jejich imisních dopadů na okolní obytnou zástavbu a je dostupný na webových stránkách MŽP https://www.mzp.cz/cz/zdroje_znecistovani_ovzdusi_

Dále je nezbytné respektovat a uplatňovat požadavky a opatření ke zlepšení kvality ovzduší, uvedené v „*Programu zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Morava - CZ07*“, který byl Ministerstvem životního prostředí zpracován pro území Olomouckého a Zlínského kraje. Tento koncepční dokument byl v souladu se zákonem vydán MŽP formou Opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 7.6.2016 s tím, že je k dispozici na webových stránkách Olomouckého kraje <https://www.olkraj.cz/ochrana-ovzdusi-cl-270.html>. V případě posuzovaného záměru jsou relevantní opatření uvedená v PZKO pod kódem AB17 a BD3.

Krajský úřad je dotčeným orgánem v územním a stavebním řízení z hlediska ochrany ovzduší v případě stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší **vyjmenovaných** v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.

Z oznámení záměru vyplývá, že součástí záměru **je stacionární zdroj** znečišťování ovzduší **vyjmenovaný** v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, jedná se o stacionární zdroj označený kódem.

6.5. Řezání syntetických polymerů laserem nebo odporovým drátem o celkové projektované kapacitě vyšší než 10 tun za rok.

K umístění a realizaci staveb vyjmenovaných stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší vydává krajský úřad dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) a c) zákona o ochraně ovzduší, na základě žádosti budoucího provozovatele zdrojů, závazná stanoviska k řízením dle stavebního zákona. Bez těchto závazných stanovisek nelze vydat příslušným stavebním úřadem územní rozhodnutí a stavební povolení.

K řízení o vydání závazného stanoviska dle § 11 odst. 2 písm. b) a c) zákona je žadatel povinen mimo jiné předložit odborný posudek zpracovaný autorizovanou osobou podle § 32 odst. 1 písm. d) zákona a projektovou dokumentaci v daném stupni řízení (zejména technologickou část).

Nové plynové kotle a teplovzdušné jednotky lze klasifikovat a kategorizovat jako stacionární spalovací zdroje znečišťování ovzduší **nevyjmenované** (neuvedené) v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. Jedná se o stacionární spalovací zdroje o celkovém jmenovitém tepelném příkonu každého do 300 kW včetně. Dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší je dotčeným správním orgánem obecní úřad obce s rozšířenou působností, v tomto případě Městský úřad Mohelnice, jenž bude vydávat příslušné závazné stanovisko.

Vypořádání:

Bude řešeno v rámci následných řízení.

Odpadové hospodářství

K předloženému záměru nejsou z hlediska odpadového hospodářství připomínky.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez vypořádání.

Oddělení ochrany přírody

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 75 a podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, k záměru „**Přístavba výrobní a skladovací haly FENIX solutions, středisko Mohelnice**“, vydal v souladu s § 45i odst. 1 uvedeného zákona stanovisko s tím, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Odůvodnění:

Asi 1,8 km východně od záměru je vyhlášena evropsky významná lokalita CZ0714073 Litovelské Pomoraví, kde je předmětem ochrany šest typů přírodních stanovišť a osm druhů živočichů. Vzhledem k charakteru záměru, kdy nedojde k žádnému zásahu do jmenovaných lokalit soustavy Natura 2000, lze konstatovat, že záměr nemůže mít přímé, nepřímé ani sekundární vlivy na předměty ochrany těchto ani jiných lokalit soustavy NATURA 2000, a to včetně možných kumulativních vlivů.

Ostatní zákonem chráněné zájmy v působnosti orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Olomouckého kraje nejsou předmětným záměrem negativně dotčeny. Nejsou dotčena žádná ZCHÚ ani jejich ochranná pásma.

Odůvodnění:

Z podkladů, které jsou správnímu úřadu k dispozici, nevyplývá negativní dotčení zájmů chráněných tímto zákonem, jež jsou svěřeny do kompetence krajského úřadu.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez vypořádání.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 17a písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně ZPF“), vydává vyjádření k předloženému záměru: „**Přístavba výrobní a skladovací haly FENIX solutions, středisko Mohelnice**“. Záměr je umístěn v souladu s Územním plánem Mohelnice, ve znění Změny č. 2, v ploše výroby a skladování (M-V12) v návaznosti na stávající provoz investora. Vzhledem k tomu, že jeho realizací dojde k záboru zemědělského půdního fondu (dále „ZPF“) je investor povinen postupovat v souladu se zákonem a získat souhlas orgánu ochrany ZPF k odnětí zemědělské půdy ze ZPF v němž budou stanoveny podmínky nezbytné k zajištění ochrany ZPF. Příslušným orgánem ochrany ZPF k převzetí žádosti je obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu leží největší část

zemědělské půdy, která má být předmětným záměrem dotčena (viz ustanovení § 18 odst. 1 zákona o ochraně ZPF).

Vypořádání:

Bude řešeno v rámci následných řízení.

Oddělení vodního hospodářství

Záměr řeší:

- Přístavbu výrobní a skladovací haly FENIX solutions, středisko Mohelnice v areálu společnosti.
- Navržena je výstavba dvou hal s různým využitím. Jedna hala je přístavbou výrobní a skladovací haly, druhá hala je výrobní. Stavba přístavby výrobní a skladovací haly bude sloužit pro výrobu a montáž komponentů na světlomety pro automobilový průmysl a pro skladování a expedici těchto výrobků. Ve výrobní hale bude probíhat výroba a montáž konstrukčních a stavebních prvků technologií za studeny válcované vysokopevnostní oceli.
- Přístavba výrobní a skladové haly a samostatná výrobní hala budou napojeny na elektrickou energii, splaškovou kanalizaci, STL plynovod a vodovod z vnitroareálových rozvodů firmy FENIX solutions s.r.o.
- Skladové haly budou napojeny novým vnitroareálovým vodovodem na stávající vnitroareálový vodovod. Nový vnitroareálový vodovod bude sloužit pro zásobování nových hal pitnou i užitkovou vodou. Součástí vodovodu bude i požární rozvod vody.
- Nová vnitroareálová kanalizace je navržena jako tlaková, a je napojena na stávající vnitroareálovou splaškovou kanalizaci, která je napojena stávající přípojkou splaškové kanalizace na kanalizaci veřejnou.
- Výstavbou přístavby výrobní a skladové haly, samostatné výrobní haly a zpevněných ploch dojde ke změně stávajících odtokových poměrů. Dešťové vody ze střechy haly a přilehlých zpevněných ploch budou svedeny novou vnitroareálovou dešťovou kanalizací do vsakovací jímky, dílčí část bude odvedena do stávající dešťové kanalizace. Navržena je retenční nádrž (nesmí dojít k navýšení odtoku srážkových vod do zatrubněného DVT ve správě správce povodí). Voda z komunikace a parkoviště pro osobní automobily bude svedena na volné zatravněné plochy a přirozeně zasakována v zasakovacích pásích.

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem spadajících do kompetence krajského úřadu bez připomínek.

Vyjádření k záměru podle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je příslušný vydat Městský úřad Mohelnice, Odbor životního prostředí.

Vypořádání:

Bude řešeno v rámci následných řízení.

Oddělení lesního hospodářství

Veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu, nejsou záměrem dotčeny.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez vypořádání.

Olomoucký kraj – vyjádření ze dne 13. 10. 2020, č. j.: KUOK 107925/2020

Dle územně plánovací dokumentace Olomouckého kraje – Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění pozdějších aktualizací (dále jen „ZÚR OK“) se záměr nachází v CHOPAV Kvartér řeky Moravy a v zájmovém území ministerstva obrany. Upozorňujeme, že v ZÚR OK se v oblasti ochrany životního prostředí stanovují priority a zásady pro provádění změn v území. Jednou z priorit v oblasti ochrany vod dle odst. 5.4.2.10. ZÚR OK je: „*návrh ploch pro umístění nových průmyslových podniků v CHOPAV a ve zjištěných nadregionálně a regionálně významných akumulacích vod, jako např. v oblasti tzv. Ramzovského nasunutí, povolovat dle platných právních předpisů*“.

Záměr není v rozporu se ZÚR OK, ani se strategickým dokumentem – Strategií rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje.

Olomoucký kraj nepožaduje tento záměr dále posuzovat dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání:

Bude řešeno v rámci následných řízení.

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci (dále také „KHS“) – vyjádření ze dne 22. 10. 2020, č. j.: KHSOC/39313/2020/SU/HOK

Po zhodnocení souladu předloženého oznámení záměru, dotýkajícího se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, vydala KHS vyjádření s tím, že orgán ochrany veřejného zdraví nemá k předloženému záměru zásadní připomínky a nepožaduje jeho další posuzování.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez vypořádání.

Městský úřad Mohelnice, Odbor životního prostředí

Orgán ochrany ovzduší - vyjádření ze dne 4. 11. 2020, č. j.: MUMO-ŽP/27970/20

Zpracovatel rozptylové studie ve svém závěrečném hodnocení uvádí, že realizace záměru bude mít velmi malý vliv na stávající imisní situaci v hodnocené lokalitě města Mohelnice. Dle názoru orgánu ochrany ovzduší Městského úřadu Mohelnice není nutné předmětnou stavbu z hlediska ochrany ovzduší posuzovat dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez vypořádání.

Úsek odpadového hospodářství – vyjádření ze dne 26. 10. 2020, č. j.: MUMO-ŽP/27972/20

Městský úřad Mohelnice, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán v oblasti nakládání s odpady, se po prostudování uvedené dokumentace domnívá, že z hlediska nakládání s odpady není třeba záměr posuzovat podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez vypořádání.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu – vyjádření ze dne 4. 11. 2020, č. j.: MUMO-ŽP/27868/20

Dle schválené územně plánovací dokumentace města Mohelnice se jedná o plochy určené k záměru – plochy v zastavitelné ploše určené pro průmyslovou výrobu a skladování. Vzhledem k uvedenému není nutné dle názoru orgánu ochrany zemědělského půdního fondu předmětnou stavbu posuzovat dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez vypořádání.

Orgán ochrany přírody – vyjádření ze dne 29. 10. 2020, č. j.: MUMO-ŽP/27973/20

Dle schváleného územního plánu Mohelnice nesmí navrženým rozvojem (urbanizací) území dojít k narušení nebo zhoršení stávajícího krajinného rázu. Jednou z podmínek ochrany krajinného rázu je i respektování výškové hladiny zástavby. Jelikož navržená hala SO 01 svou výškou výrazně přesahuje běžnou výškovou úroveň průmyslových objektů v dané lokalitě, nelze vyloučit v případě její realizace nežádoucí zásah do krajinného rázu. Dle názoru orgánu ochrany přírody měla být při zpracování předložené dokumentace věnována této otázce větší pozornost. Otázkou míry vlivu stavby na krajinný ráz se však lze zabývat i v rámci samostatného odborného posudku, který by sloužil jako podkladový materiál k řízení dle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.

Vypořádání:

Bude řešeno v rámci následných řízení.

Krajský úřad se během zjišťovacího řízení zabýval i opatřeními k prevenci, vyloučení a snížení, popřípadě kompenzaci, nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí. Opatření nebyla takového charakteru, který by poukazoval na nutnost záměr posuzovat. Krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení vyhodnotil kritéria uvedená v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí, přičemž přihlédl zejména k povaze a rozsahu záměru a jeho umístění. Dále zvážil kapacitu záměru a prostudoval obdržená vyjádření dotčených orgánů. **V žádném z obdržných vyjádření nebyl uplatněn požadavek na posuzování vlivů na životní prostředí (proces EIA). Veškeré připomínky a požadavky uvedené v doručených vyjádřeních lze řešit v rámci následných řízení.**

Podmínky vyplývající z platné legislativy musí být respektovány bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. S ohledem na výše uvedené krajský úřad nepovažuje další posuzování záměru za nutné a přínosné.

Krajský úřad doručuje rozhodnutí veřejnou vyhláškou podle ust. § 25 správního řádu ve spojení s ust. § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí vyvěšením na své úřední desce.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním u Krajského úřadu Olomouckého kraje ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou se považuje za doručenou 15. dnem po jejím vyvěšení na úřední desce doručujícího správního orgánu. Dotčená veřejnost doloží v odvolání splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 citovaného zákona. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Podané odvolání má odkladný účinek.

Otisk úředního razítka

Ing. Josef Veselský
vedoucí Odboru
životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainerová

Olomoucký kraj a město Mohelnice žádáme jako dotčené územně samosprávné celky o zveřejnění tohoto rozhodnutí ve smyslu § 16 odst. 2 citovaného zákona na úřední desce a internetu, a to nejméně na 15 dnů. Zároveň žádáme o zaslání potvrzení o zveřejnění Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby k vyvěšení:

.....
Podpis oprávněné osoby k sejmutí:

Úřední razítko:

Úřední razítko:

Rozdělovník:

Dotčené územní samosprávné celky

- Město Mohelnice, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
- Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství - zde
- Městský úřad Mohelnice, Odbor životního prostředí, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Šumperk, Lidická 56, 787 36 Šumperk
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc

Oprávněný zástupce oznamovatele (bez přílohy)

- ProkaStav s.r.o., nám. Svobody 932/21, 789 85 Mohelnice

Na vědomí

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, Odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Městský úřad Mohelnice, Odbor stavebního úřadu, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno