

**Krajský úřad Olomouckého kraje**  
**Odbor strategického rozvoje kraje**  
Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Č. j.: KUOK 69146/2021

Olomouc 28. června 2021

Spis. zn.: KÚOK/51674/2021/OSR/7787

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Marek Macháček

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Bc. Ing. Hana Mazurová

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet svazků příloh: 0

## USNESENÍ

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje (dále jen „Odbor SR KUOK“), jako vyvlastňovací úřad věcně a místně příslušný k rozhodování dle ust. § 2e zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), rozhodl ve věci žádosti podané dne 12. 5. 2021 Českou republikou, prostřednictvím **Reditelství silnic a dálnic ČR**, státní příspěvkovou organizací s příslušností hospodařit s majetkem státu, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, doručovací adresa Wolkerova 24a, 779 11 Olomouc (dále také „vyvlastnitel“), o zahájení vyvlastňovacího řízení ve věci vydání rozhodnutí o vyvlastnění - odnětí vlastnického práva k pozemkům a přechodu vlastnického práva na vyvlastnitele (dále jen „žádost“) vlastníka pozemku **Aloise Řehuly**, dle výpisu z KN poslední známé bydliště Zahradní 875/14, 74235 Odry, dále dle identifikátoru katastru nemovitostí je datum narození vlastníka pozemku 21. 5. 1897, podle zjištění Odboru SR KUOK datum úmrtí dne 2. 12. 1987 (dále také „vyvlastňovaný“), k pozemku parc. č. **1730/77** (orná půda) o výměře 571 m<sup>2</sup>, k pozemku parc. č. **1730/89** (orná půda) o výměře 729 m<sup>2</sup> a k pozemku parc. č. **32/11** (ostatní plocha) o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Velký Týnec, obec Velký Týnec (dále také „předmětné pozemky“), zapsané v katastru nemovitostí (dále také „KN“) na Listu vlastnictví č. 684, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, s tím, že z pozemku parc. č. 1730/10 uvedený v územním rozhodnutí Magistrátu města Olomouce ze dne 21. 12. 2015, č. 134/2015, č. j. SMOL/242323/2015/OS/US/Sem, kterým byla níže uvedená stavba umístěna, a které nabylo právní moci dne 23. 1. 2016, byl mimo jiné oddělen pozemek parc. č. 1730/77 (orná půda) o výměře 571 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 1730/89 (orná půda) o výměře 729 m<sup>2</sup>, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 1321-17-272-1/2018, ověřeném dne 21. 12. 2018 pod číslem 47/2018 úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Jitkou Haramulovou a za Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, odsouhlaseným dne 21. 12. 2018 pod číslem PGP-3281/2018-805 Ing. Jitkou Kylarovou (dále také „geometrický plán“), a zároveň žádost vyvlastnitele o vydání mezitímního rozhodnutí dle ust. § 4a zákona o urychlení výstavby, obsahujícího výroky podle § 24 odst. 3 zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vyvlastnění“),

pro dosažení účelu vyvlastnění stanoveného v ust. § 170 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), ustanovením § 1 odst. 1, odst. 2 písm. a) zákona o urychlení výstavby a ustanovením § 3 zákona o urychlení výstavby ve spojení s ustanovením § 1 a násl. zákona o vyvlastnění, a také ve smyslu ust. § 17 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o pozemních komunikacích“), spočívajícího v právu realizovat veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury, tedy stavbu dálnice s názvem „D55 5501 Olomouc-Kokory“, a to jejího stavebního objektu SO 121 Přeložka silnice I/55 (II/646) (dále také „předmětná stavba“), takto:

Odbor SR KÚOK podle ust. § 32 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a ust. § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby,

### **u s t a n o v u j e**

neznámým dědicům vyvlastňovaného **Aloise Řehuly**, dle výpisu z KN poslední známé bydliště Zahradní 875/14, 74235 Odry, datum narození 21. 5. 1897, datum úmrtí dne 2. 12. 1987, vlastníkově pozemků parc. č. **1730/77** (orná půda) o výměře 571 m<sup>2</sup>, k pozemku parc. č. **1730/89** (orná půda) o výměře 729 m<sup>2</sup> a k pozemku parc. č. **32/11** (ostatní plocha) o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Velký Týnec, zapsané v KN na Listu vlastnictví č. 684, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, na ochranu jejich práv

### **o p a t r o v n í k a**

Město Odry, IČ: 00298221, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Město Odry, IČ: 00298221, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry.

### **O d ů v o d n ě n í**

Odbor SR KÚOK obdržel dne 12. 5. 2021 žádost vyvlastnítele o zahájení vyvlastňovacího řízení ve věci vydání rozhodnutí o vyvlastnění - odnětí vlastnického práva k pozemkům a přechodu vlastnického práva na vyvlastnítele pro dosažení účelu vyvlastnění stanoveného v ust. § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, ustanovením § 1 odst. 1, odst. 2 písm. a) zákona o urychlení výstavby a ustanovením § 3 zákona o urychlení výstavby ve spojení s ustanovením § 1 a násl. zákona o vyvlastnění, a také ve smyslu ust. § 17 zákona o pozemních komunikacích, spočívajícího v právu realizovat předmětnou stavbu.

Vlastníkem předmětných pozemků zapsaných v KN byl Alois Řehula, dle výpisu z KN poslední známé bydliště Zahradní 875/14, 74235 Odry, datum narození 21. 5. 1897, datum úmrtí dne 2. 12. 1987. Odbor SR KÚOK z několika zdrojů, Městského úřadu Odry, Ministerstva vnitra a Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc zjistil, že vyvlastňovaný Alois Řehula se narodil 21. 5. 1897 a zemřel dne 2. 12. 1987. Do doby, než bude známý konkrétní okruh dědiců po vyvlastňovaném, a tedy i účastníků vyvlastňovacího řízení, ustanovuje Odbor SR KÚOK

neznámým dědicům vyvlastňovaného Aloise Řehuly opatrovníkem obec, ve které měl vyvlastňovaný poslední známé bydliště. Funkce opatrovníka dle ust. § 32 odst. 8 správního řádu zaniká dnem, kdy pominou důvody, pro něž byl opatrovník ustanoven.

Podle ust. § 32 odst. 5 správního řádu o ustanovení opatrovníka rozhoduje správní orgán usnesením. Podle ust. § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby, zemřela-li osoba, která byla nebo by měla být účastníkem vyvlastňovacího řízení, a úřadu příslušnému k vedení tohoto řízení se nepodaří zjistit osoby, které by se v důsledku její smrti staly účastníky řízení, ustanoví jim opatrovníka, to neplatí, má-li být podle správního řádu namísto ustanovení opatrovníka písemnost doručena veřejnou vyhláškou. Proto Odbor SR KÚOK rozhodl, tak jak je výše uvedeno a ustanovil dědicům vyvlastňovaného opatrovníka. Funkce opatrovníka zaniká dnem, kdy pominou důvody, pro něž byl opatrovník ustanoven.

Dále ustanovení § 32 odst. 6 správního řádu stanoví, že usnesení o ustanovení opatrovníka se oznamuje pouze tomu, kdo je ustanovován opatrovníkem. V této souvislosti je však třeba ještě doplnit závěr č. 28 ze zasedání poradního sboru ministra vnitra ke správnímu řádu ze dne 6. 3. 2006. Podle něj v řízení, v němž má být určité osobě uložena povinnost nebo odňato právo, se těmto osobám, pokud jsou neznámého pobytu nebo sídla, osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, a osobám, které nejsou známy, ustanoví opatrovník. Zároveň se jim podle § 25 odst. 1 bude doručovat veřejnou vyhláškou. Podle § 34 odst. 2 bude s právními účinky spojeno pouze doručení písemnosti opatrovníkovi. Výjimkou bude oznámení o zahájení řízení a oznámení usnesení o ustanovení opatrovníka. Tento závěr byl dovozen i díky § 25 a komentovanému ustanovení. Z nich lze vyvodit, že bude-li v řízení ustanoven osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, opatrovník, správní orgán bude doručovat ve smyslu § 34 odst. 2 tomuto opatrovníkovi. Vzhledem k samostatné povaze § 25 odst. 1 bude nutné doručovat písemnosti účastníkovi řízení i veřejnou vyhláškou. Ovšem s ohledem na dikci § 34 odst. 2 nebude mít doručení veřejnou vyhláškou účinky pro běh lhůt – bude mít pouze pořádkový charakter. V daném ohledu dojde k souběžnému využití obou institutů, ovšem účinky z hlediska doručení bude mít doručení opatrovníkovi. Ke shodným závěrům dospěla i judikatura (srov. rozsudek NSS ze dne 4. 4. 2019, č. j. 7 As 134/2018-26). Proto Odbor SR KÚOK doručuje i formou veřejné vyhlášky vyvěšené na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje pro neznámé dědice vyvlastňovaného Aloise Řehuly.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů od jeho doručení. O odvolání rozhoduje Ministerstvo dopravy. Odvolání se podává u správního orgánu, který usnesení vydal, tj. Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a podává se v počtu stejnopisů, uvedeném v ust. § 82 odst. 2 správního řádu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí. Odvolání nemá odkladný účinek.

Účastníci řízení, kteří se o vydaném usnesení vyrozumí veřejnou vyhláškou:

Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje se rozhodnutí považuje za doručené.

Účastníci řízení, kterým se doručuje do vlastních rukou:

1. Město Odry, IČ: 00298221, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

*Otisk úředního razítka*

Bc. Ing. Hana Mazurová  
vedoucí oddělení stavebního řádu  
Odboru SR KÚOK

Dále obdrží na vědomí:

2. Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací s příslušností hospodařit s majetkem státu, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, doručovací adresa Wolkerova 24a, 779 11 Olomouc (vyvlastnitel),
3. Krajský úřad Olomouckého kraje - úřední deska (*se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět Odboru SR KÚOK s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí*)
4. Spis spis. zn. KÚOK/51674/2021/OSR/7787.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje.

**Rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....  
Razítko a podpis

.....  
Razítko a podpis