

**KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE****Odbor strategického rozvoje kraje****Oddělení stavebního řádu****Bc. Ing. Hana Mazurová – vedoucí oddělení**

Jeremenkova 40a

77900 Olomouc

tel.: +420 585 508 649

datová schránka: qjabfmf

e-mail: posta@olkraj.cz

www.olkraj.cz

Dle rozdělovníku

Počet listů:

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

VÁŠ DOPIS Č.J./ZE DNE

NAŠE Č.J./SP.ZN./POZNÁMKA

VYŘIZUJE/TEL

OLOMOUC/DATUM

KUOK 27063/2022

Ing. Urbánek

3. 3. 2022

KÚOK/5415/2022/OSR/821

585 508 317

uvádějte vždy při písemném styku

Vyrozumění účastníků o doplnění podkladů pro rozhodnutí

Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, Oddělení stavebního řádu (dále jen odvolací správní orgán), byl dne 13. 1. 2022 Magistrátem města Olomouce, Odborem stavebním, Oddělením územně správním (dále jen Stavební úřad Olomouc), předán spis s jeho stanoviskem v souvislosti s odvoláním Statutárního města Olomouc a se společným odvoláním Ing. Zdeňka Hrbáčka, Roberta Švába, MUDr. Karly Hrnové, Radky Tesařové, Ondřeje Chvátala, Lucie Štrajtové, Ing. Jana Pospíšila, Ing. Miroslava Kohna, Pavla Genrta, Jitky Tomanové, Mgr. Antonína Hrudníka, Ing. Marie Havranové, Mgr. Kristýny Rosenbergerové, Magdy Schlegelové, Ing. Martina Žídka a SILERI Group s.r.o., všichni zastoupeni společným zmocněncem Frank Bold Advokáti, s.r.o., proti rozhodnutí Stavebního úřadu Olomouc ze dne 18. 8. 2021, č. j.: SMOL/197720/2021/OS/US/Fil, kterým bylo rozhodnuto o změně využití území pro „BEA Olomouc – dočasné parkoviště“ na pozemcích parc. č. 959/36 a 959/41 v k. ú. Hodolany.

Vzhledem k tomu, že obě podaná odvolání směřují proti obsahu závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, Odboru dopravy a územního rozvoje, Úřadu územního plánování (orgán územního plánování), ze dne 29. 3. 2021, č. j.: SMOL/085044/2021/ODUR/UUP/Ber, odvolací správní orgán si opatřením ze dne 24. 1. 2022, č. j.: KUOK 9138/2022, podle ust. § 149 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vyžádal potvrzení nebo změnu tohoto závazného stanoviska od Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, Oddělení územního plánování (správní orgán nadřízený správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska).

Vzhledem k tomu, že společné odvolání podané skupinou účastníků řízení zastoupených společným zmocněncem Frank Bold Advokáti, s.r.o., směřuje proti obsahu závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, Odboru životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství (vodoprávní úřad), ze dne 3. 5. 2021, č. j.: SMOL/097604/OZP/VH/Koz, odvolací správní orgán si opatřením ze dne 24. 1. 2022, č. j.: KUOK 9143/2022, podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu vyžádal potvrzení nebo změnu tohoto závazného stanoviska od Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, Oddělení vodního hospodářství (správní orgán nadřízený správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska).

Vzhledem k tomu, že společné odvolání podané skupinou účastníků řízení zastoupených společným zmocněncem Frank Bold Advokáti, s.r.o., obsahuje mj. údaje o tom, že

napadené rozhodnutí je v rozporu s právními předpisy z důvodu absence závazného stanoviska příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (krajské hygienické stanice), odvolací správní orgán si opatřením ze dne 24. 1. 2022, č. j.: KUOK 9150/2022, v rámci součinnosti správních orgánů dle ust. § 8 odst. 2 správního řádu, vyžádal vyjádření k uvedenému odvolání od Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci (příslušný orgán ochrany veřejného zdraví).

Po dobu vyřizování věci nadřízenými správními orgány správním orgánům, které jsou příslušné k vydání závazného stanoviska, lhůta pro vydání rozhodnutí v odvolacím řízení neběžela.

Následně pak odvolací správní orgán obdržel dne 1. 2. 2022 sdělení Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci ze dne 31. 1. 2022, č. j.: KHSOC/02524/2022/OC/HOK, ve kterém je mj. uvedeno, že Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci je v předmětné věci dotčeným orgánem státní správy, a že se ztotožňuje s obsahem odvolací námitky týkající se absence závazného stanoviska příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví. Toto sdělení je novým podkladem pro rozhodnutí o odvolání.

Následně pak odvolací správní orgán obdržel dne 9. 2. 2022 opatření Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, Oddělení vodního hospodářství, ze dne 7. 2. 2022, č. j.: KUOK 10934/2022, kterým bylo napadené závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, Odboru životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství, ze dne 3. 5. 2021, č. j.: SMOL/097604/OZP/VH/Koz, potvrzeno. Toto opatření je novým podkladem pro rozhodnutí o odvolání.

Následně pak odvolací správní orgán obdržel dne 25. 2. 2022 závazné stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, Oddělení územního plánování, ze dne 21. 2. 2022, č. j.: KUOK 15722/2022, kterým bylo napadené závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, Odboru dopravy a územního rozvoje, Úřadu územního plánování, ze dne 29. 3. 2021, č. j.: SMOL/085044/2021/ODUR/UUP/Ber, změněno tak, že záměr je nepřípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování. Toto závazné stanovisko je novým podkladem pro rozhodnutí o odvolání.

O této skutečnosti odvolací správní orgán vyrozumívá účastníky řízení a v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu jim dává možnost vyjádřit se k novým podkladům pro rozhodnutí o odvolání, kterými jsou výše uvedené sdělení Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci ze dne 31. 1. 2022, č. j.: KHSOC/02524/2022/OC/HOK, opatření Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, Oddělení vodního hospodářství, ze dne 7. 2. 2022, č. j.: KUOK 10934/2022, a závazné stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, Oddělení územního plánování, ze dne 21. 2. 2022, č. j.: KUOK 15722/2022, a to ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení této písemnosti. Po uplynutí této lhůty odvolací správní orgán vydá rozhodnutí v odvolacím řízení.

Účastníci řízení a jejich zástupci se mohou s novými podklady pro rozhodnutí o odvolání seznámit nahlédnutím do spisu u odvolacího správního orgánu (kancelář č. 1204, budova RCO, Jeremenkova 40b, Olomouc), na čemž je vhodné se předem domluvit elektronickou cestou email: v.urbanek@olkraj.cz nebo telefonicky číslo: 585 508 317.

otisk razítka

Bc. Ing. Hana Mazurová
vedoucího oddělení stavebního řádu

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručují se úkony v řízení postupem podle ust. § 144 odst. 6 správního řádu a § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).

Podle ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Obdrží:

jednotlivě do vlastních rukou – účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona:

1. ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s., 17. listopadu 1215/2a, 77900 Olomouc, IDDS: spkcqhn
(v zastoupení účastníka řízení Regionální centrum Olomouc s.r.o., Jeremenkova 1211/40b, Hodolany, 77900 Olomouc)
2. Statutární město Olomouc, Odbor strategie a řízení, Útvar hlavního architekta, Hynaisova 34/10, 77900 Olomouc, IDDS: kazbzri
3. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IDDS: v95uqfy
4. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IDDS: qa7425t
5. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 77900 Olomouc, IDDS: b3ge93n
6. Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, 77900 Olomouc, IDDS: f39gksu

veřejnou vyhláškou – účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kterými jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; jedná se o tyto pozemky a stavby: stavební parcely č. st. 2503 se stavbou č.p. 1293, st. 1148/1 se stavbou č.p. 984, st. 2365 se stavbou bez č.p./č.ev., st. 2374 se stavbou bez č.p./č.ev., st. 2548 se stavbou bez č.p./č.ev., st. 2198 se stavbou č.p. 887, pozemkové parcely č. 959/17, 959/23, 959/18, 1111/1, 1111/2, 1111/4, 959/32, 959/9, 959/3, 959/13:

Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje se písemnost považuje za doručenu.

Písemnost se v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce na webových stránkách Olomouckého kraje <http://www.kr-olomoucky.cz>.

Dále obdrží:

7. Krajský úřad Olomouckého kraje - úřední deska
(se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto usnesení na úřední desce po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět Odboru strategického rozvoje KÚOK s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí)
8. Magistrát města Olomouce, Odbor stavební, Oddělení územně správní, Hynaisova 34/10, 77900 Olomouc, IDDS: kazbzri
9. ad/a (330, V/5)

Rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko a podpis

.....
Razítko a podpis