

**Krajský úřad Olomouckého kraje**  
**Odbor strategického rozvoje kraje**  
**Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc**

Č. j.: KUOK 31745/2022

Olomouc 18. března 2022

Spis. zn.: KÚOK/9207/2022/OSR/9070

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Kristýna Runtáková

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Bc. Ing. Hana Mazurová

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Počet svazků příloh: 0

## U S N E S E N Í

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu (dále jen „**vyvlastňovací úřad**“ nebo „Odbor SR KÚOK“), jako vyvlastňovací úřad věcně a místně příslušný k rozhodování dle ust. § 2e zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon o urychlení výstavby“), rozhodl ve věci žádosti podané dne 21. 1. 2022 Českou republikou prostřednictvím Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace s příslušností hospodařit s majetkem státu, IČ: 659 93 390, sídlem Na Pankráci 56, 145 00 Praha 4 (dále jen „**vyvlastnitel**“), zastoupené na základě plné moci ze dne 10. 3. 2016 společností **Dopravoprojekt Brno, a. s.**, IČ: 463 47 488, sídlem Kounicova 271/13, 602 00 Brno (dále jen „**zmocněnec vyvlastnitel**“), o zahájení vyvlastňovacího řízení ve věci vydání rozhodnutí o vyvlastnění – omezení vlastnického práva zřízením práva odpovídajícího věcnému břemene, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Antonína Davídka**, nedostatečně identifikovaný vlastník, datum narození neznámé (pravděpodobné datum úmrtí dne 11. 1. 1970), dle výpisu z katastru nemovitostí poslední známé bydliště domov důchodců, Pavlovice u Přerova, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/60 Antonína Davídka**, nedostatečně identifikovaný vlastník, datum narození neznámé, dle výpisu z katastru nemovitostí poslední známé bydliště Přerov V-Dluhonice 6, 75002 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/60 Růženy Davidkové**, nedostatečně identifikovaný vlastník, datum narození neznámé (pravděpodobné datum úmrtí dne 17. 10. 1967), dle výpisu z katastru nemovitostí poslední známé bydliště Přerov V-Dluhonice 6, 75002 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Marie Hanzlíkové**, nedostatečně identifikovaný vlastník, dle výpisu z katastru nemovitostí adresa neznámá, datum narození neznámé, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/90 Aloise Hlávky**, nar. 22. 3. 1939, bytem Bezručova 2185/9, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Jaroslava Horáka**, nar. 30. 3. 1942, bytem Náves 152/56, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Ladislava Horáka**, nar. 22. 5. 1924, bytem Náves 12/23, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Ing. Pavla Ježíka**, nar. 29. 3. 1965, bytem U Zbrojnice 46/3, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti o podílu **1/120 Leopolda Kavky** (Kafky), nar. 29. 1. 1884, dle výpisu z katastru nemovitostí poslední známé bydliště Přerov V-Dluhonice 17, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/120 Pavlíny Kavkové** (Pauliny Kafkové), nar. 19. 11. 1885, dle výpisu z katastru nemovitostí poslední známé bydliště Přerov V-Dluhonice 17, 750 02 Přerov,

spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/180 Lenky Novákové**, nar. 30. 12. 1975, bytem Mladé Buky 52, 542 23 Mladé Buky, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/60 Rostislava Pírka**, nar. 7. 1. 1964, bytem Na Hrázi 2086/24, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **59/90 společnosti PRECHEZA a.s.**, IČ 26872307, se sídlem nábr. Dr. Edvarda Beneše 1170/24 Přerov I-Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/90 Zuzany Roháčové**, datum narození 6. 10. 1917, datum úmrtí 1. 9. 1996, dle výpisu z katastru nemovitostí poslední známé bydliště Denisova 8, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/180 PhDr. Jitky Šafránkové**, nar. 30. 8. 1958, bytem Borošova 630/3, Háje, 149 00 Praha 4, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Milana Tomečka**, nar. 28. 7. 1952, bytem Náves 8/31, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/90 Marie Zamazalové**, nar. 1. 9. 1934, bytem Tyršova 282/47, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov (dále také všichni jako „vyvlastňovaní“), k pozemku **parc.č. 7104/5** (vodní plocha) o celkové výměře 40 m<sup>2</sup> a k pozemku **parc.č. 7106/71** (ostatní plocha) o výměře 81 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Přerov, obec Přerov (dále také „předmětné pozemky“), zapsané v katastru nemovitostí (dále „KN“) na Listu vlastnictví č. 13803, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, a to zřízením věcného břemene v rozsahu - služebnosti spočívající ve zřízení, umístění, provozování, opravách a údržbě stavby SO 315 – Hlavní sběrač „B“ („dále jen „předmětná stavba“), která je vyvolána veřejně prospěšnou stavbou „Dálnice D1, stavba 0136 Říkovice – Přerov“, a to v rozsahu plošného prostoru, který je vymezen Geometrickým plánem č. 6427-329/2016 zpracovaným společností GEODROM s.r.o., ověřeným 21. 10. 2016 pod č.j. 628/2016 úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Jiřím Habrovcem (stejnopis ověřeny dne 25. 11. 2016 pod číslem 813/2016 úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Jiřím Habrovcem) a za Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, odsouhlasený dne 3. 1. 2016 pod číslem PGP-1013/2016-808 Lenkou Sobkovou (dále jen „geometrický plán“),

pro dosažení účelu vyvlastnění stanoveného v § 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů a § 170 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (dále jen „vyvlastňovací zákon“), takto:

Odbor SR KÚOK podle ust. § 32 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a ust. § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby,

### u s t a n o v u j e

dědicům vyvlastňované **Zuzany Roháčové**, datum narození 6. 10. 1917, datum úmrtí 1. 9. 1996, bytem dle výpisu z katastru nemovitostí Denisova 8, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníkovi předmětného pozemku o velikosti 1/90, na ochranu jejich práv

### o p a t r o v n í k a

obec Horní Moštěnice, IČ: 003 01 264, sídlem Dr. A. Stojana 120/41, 751 17 Horní Moštěnice.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Horní Moštěnice, IČ: 003 01 264, sídlem Dr. A. Stojana 120/41, 751 17 Horní Moštěnice

## O d ů v o d n ě n í

Vyvlastňovací úřad obdržel dne 21. 12. 2021 žádost vyvlastnítele o zahájení vyvlastňovacího řízení ve věci vydání rozhodnutí o vyvlastnění – omezení vlastnického práva, resp. spoluvlastnického podílu vyvlastňovaného o velikosti 1/60 k předmětnému pozemku, a zároveň o vydání mezitímního rozhodnutí dle § 4a zákona o urychlení výstavby, obsahujícího výroky podle § 24 odst. 3 vyvlastňovacího zákona, k dosažení účelu vyvlastnění stanoveného v § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, § 1 zákona o urychlení výstavby a § 17 zákona o pozemních komunikacích, spočívajícího v právu **uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury „D1, 0136 Říkovice – Přerov – SO 315 – Hlavní sběrač „B“**.

Spoluvlastníkem předmětného pozemku zapsaného v KN v podílu 1/90 je Zuzana Roháčová, datum narození 6. 10. 1917, dle výpisu z katastru nemovitostí poslední známé bydliště Denisova 8, Přerov I-Město, 750 02 Přerov.

Z výpisu z KN Odbor SR KÚOK zjistil, že vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/90 k předmětnému pozemku nabyla vyvlastňovaná usnesením soudu o dědictví Okresního soudu v Přerově pod č. j. 22 D-721/2016-256 ze dne 4. 12. 2019 (právní moc ke dni 27. 12. 2019), právní účinky zápisu k okamžiku 2. 1. 2020, zápis do KN proveden dne 21. 1. 2020.

Odbor SR KÚOK dále zjistil z matričního úřadu Krajského úřadu Olomouckého kraje, že vyvlastňovaná Zuzana Roháčová se narodila dne 6. 10. 1917 a její datum úmrtí je 1. 9. 1996, s posledním známým pobytem dle výpisu z katastru nemovitostí Denisova 8, Přerov I-Město, 750 02 Přerov.

Podle ust. § 32 odst. 5 správního řádu o ustanovení opatrovníka rozhoduje správní orgán usnesením. Podle ust. § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby, zemřela-li osoba, která byla nebo by měla být účastníkem vyvlastňovacího řízení, a úřadu příslušnému k vedení tohoto řízení se nepodaří zjistit osoby, které by se v důsledku její smrti staly účastníky řízení, ustanoví jim opatrovníka. Proto Odbor SR KÚOK rozhodl, tak jak je výše uvedeno a ustanovil dědicům vyvlastňované opatrovníka. Funkce opatrovníka zaniká dnem, kdy pominou důvody, pro něž byl opatrovník ustanoven.

Ve zmíněném případě by jako vhodný opatrovník připadalo v první řadě v úvahu statutární město Přerov, jakožto obec, na níž se nachází předmětný pozemek. To koneckonců bylo jako opatrovník v obdobných případech v minulosti i ustanovováno. Jelikož však bylo v souvislosti s jinými řízeními týkajícími se realizace stavby „*Dálnice D1 – stavba 0136 Říkovice-Přerov*“ v nedávné době rozhodnuto o tom, že v případě statutárního města Přerov existuje riziko systémové podjatosti z důvodu výrazného zájmu na tom, aby se stavba zrealizovala, rozhodl se vyvlastňovací úřad pro ustanovení sousední obce, a to obce Horní Moštěnice.

Dle § 32 odst. 6 správního řádu se usnesení o ustanovení opatrovníka oznamuje pouze tomu, kdo je ustanovován opatrovníkem. V této souvislosti je však třeba odkázat na závěr č. 28 ze zasedání poradního sboru ministra vnitra ke správnímu řádu ze dne 6. 3. 2006. Podle něj v řízení, v němž má být určité osobě uložena povinnost nebo odňato právo, se těmito osobám, pokud jsou neznámého pobytu nebo sídla, osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, a osobám, které nejsou známy, ustanoví opatrovník. Zároveň se jim podle § 25 odst. 1 bude doručovat veřejnou vyhláškou. Podle § 34 odst. 2 bude s právními účinky spojeno pouze doručení písemnosti opatrovníkovi. Výjimkou bude oznámení o zahájení řízení a oznámení usnesení o ustanovení opatrovníka. Ze zmíněného stanoviska dále vyplývá, že bude-li v řízení ustanoven osobám neznámého pobytu nebo sídla

a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, opatrovník, správní orgán bude doručovat ve smyslu § 34 odst. 2 tomuto opatrovníkovi. Vzhledem k samostatné povaze § 25 odst. 1 tak je nutné doručovat písemnosti účastníkovi řízení i veřejnou vyhláškou. Ovšem s ohledem na dikci § 34 odst. 2 nebude mít doručení veřejnou vyhláškou účinky pro běh lhůt – bude mít pouze pořádkový charakter. V daném ohledu dojde k souběžnému využití obou institutů, ovšem účinky z hlediska doručení bude mít doručení opatrovníkovi. Ke shodným závěrům dospěla i judikatura (srov. rozsudek NSS ze dne 4. 4. 2019, č. j. 7 As 134/2018-26).

Proto vyvlastňovací úřad doručuje současně i formou veřejné vyhlášky vyvěšené na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje přímo vyvlastňovanému.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů od jeho doručení. O odvolání rozhoduje Ministerstvo dopravy. Odvolání se podává u správního orgánu, který usnesení vydal, tj. Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a podává se v počtu stejnopisů, uvedeném v ust. § 82 odst. 2 správního řádu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí. Odvolání nemá odkladný účinek.

#### Účastníci řízení, kterým se doručuje do vlastních rukou:

1. Obec Horní Moštěnice, IČ: 003 01 264, sídlem Dr. A. Stojana 120/41, 751 17 Horní Moštěnice

#### Účastníci řízení, kteří se o vydaném usnesení vyrozumí veřejnou vyhláškou:

Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje se rozhodnutí považuje za doručené.

*Otisk úředního razítka.*

Bc. Ing. Hana Mazurová  
vedoucí oddělení stavebního řádu  
Odboru SR KÚOK

#### Dále obdrží na vědomí:

1. Dopravoprojekt Brno, a. s., IČ: 463 47 488, sídlem Kounicova 271/13, 602 00 Brno
2. Krajský úřad Olomouckého kraje - úřední deska *(se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět Vyvlastňovacímu úřadu s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí)*
3. ad/a - 333 V/5

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje.

**Rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....  
Razítko a podpis

.....  
Razítko a podpis